

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

опубликована 01.03.2016 года

С изменениями от: 31.03.2017 года (раздел 6.1.)

С изменениями от: 01.06.2017 года (раздел 6.1.)

ПРОЕКТ СТРОИТЕЛЬСТВА:

«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и кладовыми в подвале» (17А/7)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы: «Строительная компания «Мега Групп»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы: «СК «Мега Групп»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 423800
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Набережночелнинский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 9
	1.2.9	Тип помещений: офисное здание
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: с понедельника - по пятницу
	1.3.2	Рабочее время с 08.00 до 17.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты	1.4.1	Номер телефона: 8 (8552) 71-17-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: post-kas@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" http://ang-holding.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Горшков
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: -

застройщика коммерческом обозначении		
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1650162402
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1071650023587
	2.1.3	Год регистрации: 2007
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	-
	3.1.2	-
	3.1.3	-
	3.1.4	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	-
	3.2.2	-
	3.2.3	-
	3.2.4	-
	3.2.5	-
	3.2.6	-
	3.2.7	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Горшков
	3.3.2	Алексей
	3.3.3	Николаевич
	3.3.4	Российская Федерация
	3.3.5	Российская Федерация
	3.3.6	100%
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: -
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: -
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: -
	4.1.5	Наименование населенного пункта: -
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: -
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	4.1.8	Тип здания (сооружения): -
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:-
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: -
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 182 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 861 тыс. рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: -

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: -
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или

		организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
	7.2.9	Заявление об обжаловании, указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1.Иная информация о застройщике	8.1.1	Отсутствует
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и кладовыми помещениями в подвале
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости - Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: поселок ЗЯБ
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Набережночелнинский
	9.2.10	Дом: 9
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: -
	9.2.16	Уточнение адреса: 17А/7
	9.2.17	Назначение объекта – жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 19
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта – 13948,51 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта Каркас – Конструктивная система – колонны – сборные, железобетонные, многоэтажные с отверстиями на уровне перекрытий сечением 400х400 мм. Ригели – сборно-монолитные таврового сечения. Диафрагмы жесткости – монолитные, толщиной 200 мм из бетона класса В30 и сборные железобетонные толщиной 180 мм. Перекрытия – сборные предварительно напряженные пустотные плиты 220 мм стендового безопалубочного формования сери ИЖ 568-03, шахта лифта – сборные железобетонные тюбинги лоткового типа с контактным стыком, лестничные клетки – сборные железобетонные марши по срии 1.1511.1-6 и железобетонные площадки серии 1.152.1-8 Наружные стены – газобетонные блоки с теплоизолирующим материалом из минераловатных плит; с наружным слоем из облицовочного кирпича
	9.2.22	Материал перекрытий: Железобетонные плиты перекрытий
	9.2.23	Класс энергоэффективности: «А» (высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость: не применяется, в соответствии с СП 14.13330.2014

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Камские изыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии):-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1650148373
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: «Стройпроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1650016320
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.02.2016 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0006-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Камстройэксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1650302699
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16302000-31-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.02.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство – 26.07.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Исполнительным комитетом Муниципального образования г. Набережные Челны
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Аренда
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 962-А3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.06.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.01.2056
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 09.01.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: -
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичная собственность
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: муниципальный земельный участок
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 16:52:030302:39
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6283 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, уличного освещения, тротуаров: покрытие дорог, проездов, тротуаров предусмотрено из и брусчатки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 76
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На участке предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения, детских игр, для занятий физкультурой, хозяйственных нужд и площадки для стоянки машин. Территория жилого дома полностью благоустраивается.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) – не предусмотрены
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Документации согласно ведомости элементов озеленения.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия предусмотрены в составе Проектной документации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по фасадной и ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения технических условий)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы «Челныводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1650049407
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 19.06.2015г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – № 92-134-27-3700
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 19.06.17г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Канализация
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Челныводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 1650049407
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 19.06.2015г
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – № 92-134-27-3703
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 19.06.2017г.
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - -
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения - Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – филиал открытого акционерного общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы – Сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 31.03.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – №211-76/2016-27ю
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения – 31.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 9 979 561,20 руб. с НДС
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения - Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – филиал открытого акционерного общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы – «Генерирующая компания» Набережночелнинские тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения – 07.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – 07.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2500730,71 руб. вкл. НДС
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи - Сети кабельного телевидения
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи – филиал публичного акционерного общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей
	14.2.4	договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы – «Таттелеком»
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи - Телефонные сети
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи филиал публичного акционерного общества
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы – «Таттелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи -
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и	15.1.1	Количество жилых помещений - 187
	15.1.2	Количество нежилых помещений - 62
	15.1.2.1	в том числе машино-мест: 0

(или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений				15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений – 62				
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный № квартиры	Назначени е	Этаж	Подъезд	Общая Площадь	Кол-во комнат	Площади комнат м²		Площадь помещений вспомогательного назначения	
						Условный № комнаты	Площадь м²	Наименование помещения	Площадь м²
1	Жилое	2	1	58,28	2	Спальня	11,65	Кухня	8,58
						Гостиная	17,28	Балкон №1	4,17
								Балкон №2	5,13
								Передняя	13,58
								Уборная	1,33
								Ванная	3,07
2	Жилое	2	1	41,19	1	Гостиная	15,08	Кухня	10,17
								Балкон	7,16
								Передняя	9,41
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
3	Жилое	2	1	41,08	1	Гостиная	13,88	Кухня	8,44
								Лоджия	6,39
								Передняя	4,62
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
								Коридор	6,56
4	Жилое	2	1	32,03	Студия	Студия	19,3	Гардероб	2,02
								Ванная	3,47
								Передняя	5,15
								Лоджия	4,18
5	Жилое	2	1	25,94	Студия	Студия	14,51	Гардероб	1,88
								Ванная	2,65
								Коридор	3,11
								Передняя	1,83
								Лоджия	3,91
6	Жилое	2	1	69,13	3	Гостиная	16,33	Кухня	9,4
						Спальня №1	11,91	Балкон	8,61
						Спальня №2	9,73	Ванная	3,32
								Уборная	1,67
								Коридор	12,27
								Передняя	1,92
7	Жилое	2	1	66,69	3	Гостиная	16,8	Кухня	9,00
						Спальня №1	11,63	Балкон	8,78

						Спальня №2	9,72	Ванная	3,98
								Уборная	1,68
								Передняя	11,25
8	Жилое	2	1	42,9	1	Гостиная	16,00	Кухня	9,86
								Лоджия	7,14
								Ванная	3,46
								Уборная	1,46
								Передняя	6,39
								Гардероб	2,16
9	Жилое	2	1	42,8	1	Гостиная	15,48	Кухня	10,46
								Лоджия	7,14
								Ванная	3,28
								Уборная	1,53
								Передняя	6,75
								Кладовка	1,73
10	Жилое	2	1	38,32	1	Гостиная	14,89	Кухня	10,31
								Балкон	7,33
								Ванная	3,36
								Уборная	1,58
								Передняя	5,98
11	Жилое	2	1	55,06	2	Гостиная	17,48	Кухня	8,7
						Спальня	11,89	Балкон №1	5,13
								Балкон №2	4,17
								Ванная	2,99
								Уборная	1,37
								Передняя	9,84
12	Жилое	3	1	58,46	2	Спальня	11,65	Кухня	8,58
						Гостиная	17,28	Балкон №1	4,34
								Балкон №2	5,557
								Передняя	13,58
								Уборная	1,33
								Ванная	3,07
13	Жилое	3	1	41,40	1	Гостиная	15,08	Кухня	10,17
								Балкон	7,86
								Передняя	9,41
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
14	Жилое	3	1	41,25	1	Гостиная	13,88	Кухня	8,44
								Лоджия	6,65
								Передняя	4,62

								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
								Коридор	6,56
15	Жилое	3	1	32,12	Студия	Студия	19,3	Гардероб	2,02
								Ванная	3,47
								Передняя	5,15
								Лоджия	4,35
								Гардероб	1,88
16	Жилое	3	1	26,04	Студия	Студия	14,51	Ванная	2,65
								Коридор	3,11
								Передняя	1,83
								Лоджия	4,07
								Гардероб	1,88
17	Жилое	3	1	69,31	3	Гостиная	16,33	Кухня	9,4
						Спальня №1	11,91	Балкон	9,19
						Спальня №2	9,73	Ванная	3,32
								Уборная	1,67
								Коридор	12,27
								Передняя	1,92
18	Жилое	3	1	66,87	3	Гостиная	16,8	Кухня	9,00
						Спальня №1	11,63	Балкон	9,37
						Спальня №2	9,72	Ванная	3,98
								Уборная	1,68
								Передняя	11,25
19	Жилое	3	1	43,05	1	Гостиная	16,00	Кухня	9,86
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,46
								Уборная	1,46
								Передняя	6,39
								Гардероб	2,16
20	Жилое	3	1	42,95	1	Гостиная	15,48	Кухня	10,46
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,28
								Уборная	1,53
								Передняя	6,75
								Кладовка	1,73
21	Жилое	3	1	38,48	1	Гостиная	14,89	Кухня	10,31
								Балкон	7,86
								Ванная	3,36
								Уборная	1,58
								Передняя	5,98

22	Жилое	3	1	55,24	2	Гостиная	17,48	Кухня	8,7
						Спальня	11,89	Балкон №1	5,57
								Балкон №2	4,34
								Ванная	2,99
								Уборная	1,37
								Передняя	9,84
23	Жилое	4	1	58,46	2	Спальня	11,65	Кухня	8,58
						Гостиная	17,28	Балкон №1	4,34
								Балкон №2	5,557
								Передняя	13,58
								Уборная	1,33
								Ванная	3,07
24	Жилое	4	1	41,40	1	Гостиная	15,08	Кухня	10,17
								Балкон	7,86
								Передняя	9,41
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
25	Жилое	4	1	41,25	1	Гостиная	13,88	Кухня	8,44
								Лоджия	6,65
								Передняя	4,62
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
								Коридор	6,56
26	Жилое	4	1	32,12	Студия	Студия	19,3	Гардероб	2,02
								Ванная	3,47
								Передняя	5,15
								Лоджия	4,35
27	Жилое	4	1	26,04	Студия	Студия	14,51	Гардероб	1,88
								Ванная	2,65
								Коридор	3,11
								Передняя	1,83
								Лоджия	4,07
28	Жилое	4	1	69,31	3	Гостиная	16,33	Кухня	9,4
						Спальня №1	11,91	Балкон	9,19
						Спальня №2	9,73	Ванная	3,32
								Уборная	1,67
								Коридор	12,27
								Передняя	1,92
29	Жилое	4	1	66,87	3	Гостиная	16,8	Кухня	9,00
						Спальня №1	11,63	Балкон	9,37

						Спальня №2	9,72	Ванная	3,98
								Уборная	1,68
								Передняя	11,25
30	Жилое	4	1	43,05	1	Гостиная	16,00	Кухня	9,86
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,46
								Уборная	1,46
								Передняя	6,39
								Гардероб	2,16
31	Жилое	4	1	42,95	1	Гостиная	15,48	Кухня	10,46
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,28
								Уборная	1,53
								Передняя	6,75
								Кладовка	1,73
32	Жилое	4	1	38,48	1	Гостиная	14,89	Кухня	10,31
								Балкон	7,86
								Ванная	3,36
								Уборная	1,58
								Передняя	5,98
33	Жилое	4	1	55,24	2	Гостиная	17,48	Кухня	8,7
						Спальня	11,89	Балкон №1	5,57
								Балкон №2	4,34
								Ванная	2,99
								Уборная	1,37
								Передняя	9,84
34	Жилое	5	1	58,46	2	Спальня	11,65	Кухня	8,58
						Гостиная	17,28	Балкон №1	4,34
								Балкон №2	5,557
								Передняя	13,58
								Уборная	1,33
								Ванная	3,07
35	Жилое	5	1	41,40	1	Гостиная	15,08	Кухня	10,17
								Балкон	7,86
								Передняя	9,41
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
36	Жилое	5	1	41,25	1	Гостиная	13,88	Кухня	8,44
								Лоджия	6,65
								Передняя	4,62

								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
								Коридор	6,56
37	Жилое	5	1	32,12	Студия	Студия	19,3	Гардероб	2,02
								Ванная	3,47
								Передняя	5,15
								Лоджия	4,35
								Гардероб	1,88
38	Жилое	5	1	26,04	Студия	Студия	14,51	Ванная	2,65
								Коридор	3,11
								Передняя	1,83
								Лоджия	4,07
								Гардероб	1,88
39	Жилое	5	1	69,31	3	Гостиная	16,33	Кухня	9,4
						Спальня №1	11,91	Балкон	9,19
						Спальня №2	9,73	Ванная	3,32
								Уборная	1,67
								Коридор	12,27
								Передняя	1,92
40	Жилое	5	1	66,87	3	Гостиная	16,8	Кухня	9,00
						Спальня №1	11,63	Балкон	9,37
						Спальня №2	9,72	Ванная	3,98
								Уборная	1,68
								Передняя	11,25
41	Жилое	5	1	43,05	1	Гостиная	16,00	Кухня	9,86
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,46
								Уборная	1,46
								Передняя	6,39
								Гардероб	2,16
42	Жилое	5	1	42,95	1	Гостиная	15,48	Кухня	10,46
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,28
								Уборная	1,53
								Передняя	6,75
								Кладовка	1,73
43	Жилое	5	1	38,48	1	Гостиная	14,89	Кухня	10,31
								Балкон	7,86
								Ванная	3,36
								Уборная	1,58
								Передняя	5,98

44	Жилое	5	1	55,24	2	Гостиная	17,48	Кухня	8,7
						Спальня	11,89	Балкон №1	5,57
								Балкон №2	4,34
								Ванная	2,99
								Уборная	1,37
								Передняя	9,84
45	Жилое	6	1	58,46	2	Спальня	11,65	Кухня	8,58
						Гостиная	17,28	Балкон №1	4,34
								Балкон №2	5,557
								Передняя	13,58
								Уборная	1,33
								Ванная	3,07
46	Жилое	6	1	41,40	1	Гостиная	15,08	Кухня	10,17
								Балкон	7,86
								Передняя	9,41
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
47	Жилое	6	1	41,25	1	Гостиная	13,88	Кухня	8,44
								Лоджия	6,65
								Передняя	4,62
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
								Коридор	6,56
48	Жилое	6	1	32,12	Студия	Студия	19,3	Гардероб	2,02
								Ванная	3,47
								Передняя	5,15
								Лоджия	4,35
49	Жилое	6	1	26,04	Студия	Студия	14,51	Гардероб	1,88
								Ванная	2,65
								Коридор	3,11
								Передняя	1,83
								Лоджия	4,07
50	Жилое	6	1	69,31	3	Гостиная	16,33	Кухня	9,4
						Спальня №1	11,91	Балкон	9,19
						Спальня №2	9,73	Ванная	3,32
								Уборная	1,67
								Коридор	12,27
								Передняя	1,92
51	Жилое	6	1	66,87	3	Гостиная	16,8	Кухня	9,00
						Спальня №1	11,63	Балкон	9,37

						Спальня №2	9,72	Ванная	3,98
								Уборная	1,68
								Передняя	11,25
52	Жилое	6	1	43,05	1	Гостиная	16,00	Кухня	9,86
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,46
								Уборная	1,46
								Передняя	6,39
								Гардероб	2,16
								53	Жилое
Лоджия	7,44								
Ванная	3,28								
Уборная	1,53								
Передняя	6,75								
Кладовка	1,73								
54	Жилое	6	1	38,48	1	Гостиная	14,89	Кухня	10,31
								Балкон	7,86
								Ванная	3,36
								Уборная	1,58
								Передняя	5,98
55	Жилое	6	1	55,24	2	Гостиная	17,48	Кухня	8,7
						Спальня	11,89	Балкон №1	5,57
								Балкон №2	4,34
								Ванная	2,99
								Уборная	1,37
								Передняя	9,84
56	Жилое	7	1	58,46	2	Спальня	11,65	Кухня	8,58
						Гостиная	17,28	Балкон №1	4,34
								Балкон №2	5,557
								Передняя	13,58
								Уборная	1,33
								Ванная	3,07
57	Жилое	7	1	41,40	1	Гостиная	15,08	Кухня	10,17
								Балкон	7,86
								Передняя	9,41
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
58	Жилое	7	1	41,25	1	Гостиная	13,88	Кухня	8,44
								Лоджия	6,65
								Передняя	4,62

								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
								Коридор	6,56
59	Жилое	7	1	32,12	Студия	Студия	19,3	Гардероб	2,02
								Ванная	3,47
								Передняя	5,15
								Лоджия	4,35
								Гардероб	1,88
60	Жилое	7	1	26,04	Студия	Студия	14,51	Ванная	2,65
								Коридор	3,11
								Передняя	1,83
								Лоджия	4,07
								Гардероб	1,88
61	Жилое	7	1	69,31	3	Гостиная	16,33	Кухня	9,4
						Спальня №1	11,91	Балкон	9,19
						Спальня №2	9,73	Ванная	3,32
								Уборная	1,67
								Коридор	12,27
								Передняя	1,92
62	Жилое	7	1	66,87	3	Гостиная	16,8	Кухня	9,00
						Спальня №1	11,63	Балкон	9,37
						Спальня №2	9,72	Ванная	3,98
								Уборная	1,68
								Передняя	11,25
63	Жилое	7	1	43,05	1	Гостиная	16,00	Кухня	9,86
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,46
								Уборная	1,46
								Передняя	6,39
								Гардероб	2,16
64	Жилое	7	1	42,95	1	Гостиная	15,48	Кухня	10,46
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,28
								Уборная	1,53
								Передняя	6,75
								Кладовка	1,73
65	Жилое	7	1	38,48	1	Гостиная	14,89	Кухня	10,31
								Балкон	7,86
								Ванная	3,36
								Уборная	1,58
								Передняя	5,98

66	Жилое	7	1	55,24	2	Гостиная	17,48	Кухня	8,7
						Спальня	11,89	Балкон №1	5,57
								Балкон №2	4,34
								Ванная	2,99
								Уборная	1,37
								Передняя	9,84
67	Жилое	8	1	58,46	2	Спальня	11,65	Кухня	8,58
						Гостиная	17,28	Балкон №1	4,34
								Балкон №2	5,557
								Передняя	13,58
								Уборная	1,33
								Ванная	3,07
68	Жилое	8	1	41,40	1	Гостиная	15,08	Кухня	10,17
								Балкон	7,86
								Передняя	9,41
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
69	Жилое	8	1	41,25	1	Гостиная	13,88	Кухня	8,44
								Лоджия	6,65
								Передняя	4,62
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
								Коридор	6,56
70	Жилое	8	1	32,12	Студия	Студия	19,3	Гардероб	2,02
								Ванная	3,47
								Передняя	5,15
								Лоджия	4,35
71	Жилое	8	1	26,04	Студия	Студия	14,51	Гардероб	1,88
								Ванная	2,65
								Коридор	3,11
								Передняя	1,83
								Лоджия	4,07
72	Жилое	8	1	69,31	3	Гостиная	16,33	Кухня	9,4
						Спальня №1	11,91	Балкон	9,19
						Спальня №2	9,73	Ванная	3,32
								Уборная	1,67
								Коридор	12,27
								Передняя	1,92
73	Жилое	8	1	66,87	3	Гостиная	16,8	Кухня	9,00
						Спальня №1	11,63	Балкон	9,37

						Спальня №2	9,72	Ванная	3,98
								Уборная	1,68
								Передняя	11,25
74	Жилое	8	1	43,05	1	Гостиная	16,00	Кухня	9,86
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,46
								Уборная	1,46
								Передняя	6,39
								Гардероб	2,16
75	Жилое	8	1	42,95	1	Гостиная	15,48	Кухня	10,46
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,28
								Уборная	1,53
								Передняя	6,75
								Кладовка	1,73
76	Жилое	8	1	38,48	1	Гостиная	14,89	Кухня	10,31
								Балкон	7,86
								Ванная	3,36
								Уборная	1,58
								Передняя	5,98
77	Жилое	8	1	55,24	2	Гостиная	17,48	Кухня	8,7
						Спальня	11,89	Балкон №1	5,57
								Балкон №2	4,34
								Ванная	2,99
								Уборная	1,37
								Передняя	9,84
78	Жилое	9	1	58,46	2	Спальня	11,65	Кухня	8,58
						Гостиная	17,28	Балкон №1	4,34
								Балкон №2	5,557
								Передняя	13,58
								Уборная	1,33
								Ванная	3,07
79	Жилое	9	1	41,40	1	Гостиная	15,08	Кухня	10,17
								Балкон	7,86
								Передняя	9,41
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
80	Жилое	9	1	41,25	1	Гостиная	13,88	Кухня	8,44
								Лоджия	6,65
								Передняя	4,62

								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
								Коридор	6,56
81	Жилое	9	1	32,12	Студия	Студия	19,3	Гардероб	2,02
								Ванная	3,47
								Передняя	5,15
								Лоджия	4,35
								Гардероб	1,88
82	Жилое	9	1	26,04	Студия	Студия	14,51	Ванная	2,65
								Коридор	3,11
								Передняя	1,83
								Лоджия	4,07
								Гардероб	1,88
83	Жилое	9	1	69,31	3	Гостиная	16,33	Кухня	9,4
						Спальня №1	11,91	Балкон	9,19
						Спальня №2	9,73	Ванная	3,32
								Уборная	1,67
								Коридор	12,27
								Передняя	1,92
84	Жилое	9	1	66,87	3	Гостиная	16,8	Кухня	9,00
						Спальня №1	11,63	Балкон	9,37
						Спальня №2	9,72	Ванная	3,98
								Уборная	1,68
								Передняя	11,25
85	Жилое	9	1	43,05	1	Гостиная	16,00	Кухня	9,86
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,46
								Уборная	1,46
								Передняя	6,39
								Гардероб	2,16
86	Жилое	9	1	42,95	1	Гостиная	15,48	Кухня	10,46
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,28
								Уборная	1,53
								Передняя	6,75
								Кладовка	1,73
87	Жилое	9	1	38,48	1	Гостиная	14,89	Кухня	10,31
								Балкон	7,86
								Ванная	3,36
								Уборная	1,58
								Передняя	5,98

88	Жилое	9	1	55,24	2	Гостиная	17,48	Кухня	8,7
						Спальня	11,89	Балкон №1	5,57
								Балкон №2	4,34
								Ванная	2,99
								Уборная	1,37
								Передняя	9,84
89	Жилое	10	1	58,46	2	Спальня	11,65	Кухня	8,58
						Гостиная	17,28	Балкон №1	4,34
								Балкон №2	5,557
								Передняя	13,58
								Уборная	1,33
								Ванная	3,07
90	Жилое	10	1	41,40	1	Гостиная	15,08	Кухня	10,17
								Балкон	7,86
								Передняя	9,41
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
91	Жилое	10	1	41,25	1	Гостиная	13,88	Кухня	8,44
								Лоджия	6,65
								Передняя	4,62
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
								Коридор	6,56
92	Жилое	10	1	32,12	Студия	Студия	19,3	Гардероб	2,02
								Ванная	3,47
								Передняя	5,15
								Лоджия	4,35
93	Жилое	10	1	26,04	Студия	Студия	14,51	Гардероб	1,88
								Ванная	2,65
								Коридор	3,11
								Передняя	1,83
								Лоджия	4,07
94	Жилое	10	1	69,31	3	Гостиная	16,33	Кухня	9,4
						Спальня №1	11,91	Балкон	9,19
						Спальня №2	9,73	Ванная	3,32
								Уборная	1,67
								Коридор	12,27
								Передняя	1,92
95	Жилое	10	1	66,87	3	Гостиная	16,8	Кухня	9,00
						Спальня №1	11,63	Балкон	9,37

						Спальня №2	9,72	Ванная	3,98
								Уборная	1,68
								Передняя	11,25
96	Жилое	10	1	43,05	1	Гостиная	16,00	Кухня	9,86
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,46
								Уборная	1,46
								Передняя	6,39
								Гардероб	2,16
97	Жилое	10	1	42,95	1	Гостиная	15,48	Кухня	10,46
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,28
								Уборная	1,53
								Передняя	6,75
								Кладовка	1,73
98	Жилое	10	1	38,48	1	Гостиная	14,89	Кухня	10,31
								Балкон	7,86
								Ванная	3,36
								Уборная	1,58
								Передняя	5,98
99	Жилое	10	1	55,24	2	Гостиная	17,48	Кухня	8,7
						Спальня	11,89	Балкон №1	5,57
								Балкон №2	4,34
								Ванная	2,99
								Уборная	1,37
								Передняя	9,84
100	Жилое	11	1	58,46	2	Спальня	11,65	Кухня	8,58
						Гостиная	17,28	Балкон №1	4,34
								Балкон №2	5,557
								Передняя	13,58
								Уборная	1,33
								Ванная	3,07
101	Жилое	11	1	41,40	1	Гостиная	15,08	Кухня	10,17
								Балкон	7,86
								Передняя	9,41
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
102	Жилое	11	1	41,25	1	Гостиная	13,88	Кухня	8,44
								Лоджия	6,65
								Передняя	4,62

								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
								Коридор	6,56
103	Жилое	11	1	32,12	Студия	Студия	19,3	Гардероб	2,02
								Ванная	3,47
								Передняя	5,15
								Лоджия	4,35
								Гардероб	1,88
104	Жилое	11	1	26,04	Студия	Студия	14,51	Ванная	2,65
								Коридор	3,11
								Передняя	1,83
								Лоджия	4,07
								Гардероб	1,88
105	Жилое	11	1	69,31	3	Гостиная	16,33	Кухня	9,4
						Спальня №1	11,91	Балкон	9,19
						Спальня №2	9,73	Ванная	3,32
								Уборная	1,67
								Коридор	12,27
								Передняя	1,92
106	Жилое	11	1	66,87	3	Гостиная	16,8	Кухня	9,00
						Спальня №1	11,63	Балкон	9,37
						Спальня №2	9,72	Ванная	3,98
								Уборная	1,68
								Передняя	11,25
107	Жилое	11	1	43,05	1	Гостиная	16,00	Кухня	9,86
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,46
								Уборная	1,46
								Передняя	6,39
								Гардероб	2,16
108	Жилое	11	1	42,95	1	Гостиная	15,48	Кухня	10,46
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,28
								Уборная	1,53
								Передняя	6,75
								Кладовка	1,73
109	Жилое	11	1	38,48	1	Гостиная	14,89	Кухня	10,31
								Балкон	7,86
								Ванная	3,36
								Уборная	1,58
								Передняя	5,98

110	Жилое	11	1	55,24	2	Гостиная	17,48	Кухня	8,7
						Спальня	11,89	Балкон №1	5,57
								Балкон №2	4,34
								Ванная	2,99
								Уборная	1,37
								Передняя	9,84
111	Жилое	12	1	58,46	2	Спальня	11,65	Кухня	8,58
						Гостиная	17,28	Балкон №1	4,34
								Балкон №2	5,557
								Передняя	13,58
								Уборная	1,33
								Ванная	3,07
112	Жилое	12	1	41,40	1	Гостиная	15,08	Кухня	10,17
								Балкон	7,86
								Передняя	9,41
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
113	Жилое	12	1	41,25	1	Гостиная	13,88	Кухня	8,44
								Лоджия	6,65
								Передняя	4,62
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
								Коридор	6,56
114	Жилое	12	1	32,12	Студия	Студия	19,3	Гардероб	2,02
								Ванная	3,47
								Передняя	5,15
								Лоджия	4,35
115	Жилое	12	1	26,04	Студия	Студия	14,51	Гардероб	1,88
								Ванная	2,65
								Коридор	3,11
								Передняя	1,83
								Лоджия	4,07
116	Жилое	12	1	69,31	3	Гостиная	16,33	Кухня	9,4
						Спальня №1	11,91	Балкон	9,19
						Спальня №2	9,73	Ванная	3,32
								Уборная	1,67
								Коридор	12,27
								Передняя	1,92
117	Жилое	12	1	66,87	3	Гостиная	16,8	Кухня	9,00
						Спальня №1	11,63	Балкон	9,37

						Спальня №2	9,72	Ванная	3,98
								Уборная	1,68
								Передняя	11,25
118	Жилое	12	1	43,05	1	Гостиная	16,00	Кухня	9,86
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,46
								Уборная	1,46
								Передняя	6,39
								Гардероб	2,16
119	Жилое	12	1	42,95	1	Гостиная	15,48	Кухня	10,46
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,28
								Уборная	1,53
								Передняя	6,75
								Кладовка	1,73
120	Жилое	12	1	38,48	1	Гостиная	14,89	Кухня	10,31
								Балкон	7,86
								Ванная	3,36
								Уборная	1,58
								Передняя	5,98
121	Жилое	12	1	55,24	2	Гостиная	17,48	Кухня	8,7
						Спальня	11,89	Балкон №1	5,57
								Балкон №2	4,34
								Ванная	2,99
								Уборная	1,37
								Передняя	9,84
122	Жилое	13	1	58,46	2	Спальня	11,65	Кухня	8,58
						Гостиная	17,28	Балкон №1	4,34
								Балкон №2	5,557
								Передняя	13,58
								Уборная	1,33
								Ванная	3,07
123	Жилое	13	1	41,40	1	Гостиная	15,08	Кухня	10,17
								Балкон	7,86
								Передняя	9,41
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
124	Жилое	13	1	41,25	1	Гостиная	13,88	Кухня	8,44
								Лоджия	6,65
								Передняя	4,62

								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
								Коридор	6,56
125	Жилое	13	1	32,12	Студия	Студия	19,3	Гардероб	2,02
								Ванная	3,47
								Передняя	5,15
								Лоджия	4,35
								Гардероб	1,88
126	Жилое	13	1	26,04	Студия	Студия	14,51	Ванная	2,65
								Коридор	3,11
								Передняя	1,83
								Лоджия	4,07
								Гардероб	1,88
127	Жилое	13	1	69,31	3	Гостиная	16,33	Кухня	9,4
						Спальня №1	11,91	Балкон	9,19
						Спальня №2	9,73	Ванная	3,32
								Уборная	1,67
								Коридор	12,27
								Передняя	1,92
128	Жилое	13	1	66,87	3	Гостиная	16,8	Кухня	9,00
						Спальня №1	11,63	Балкон	9,37
						Спальня №2	9,72	Ванная	3,98
								Уборная	1,68
								Передняя	11,25
129	Жилое	13	1	43,05	1	Гостиная	16,00	Кухня	9,86
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,46
								Уборная	1,46
								Передняя	6,39
								Гардероб	2,16
130	Жилое	13	1	42,95	1	Гостиная	15,48	Кухня	10,46
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,28
								Уборная	1,53
								Передняя	6,75
								Кладовка	1,73
131	Жилое	13	1	38,48	1	Гостиная	14,89	Кухня	10,31
								Балкон	7,86
								Ванная	3,36
								Уборная	1,58
								Передняя	5,98

132	Жилое	13	1	55,24	2	Гостиная	17,48	Кухня	8,7
						Спальня	11,89	Балкон №1	5,57
								Балкон №2	4,34
								Ванная	2,99
								Уборная	1,37
								Передняя	9,84
133	Жилое	14	1	58,46	2	Спальня	11,65	Кухня	8,58
						Гостиная	17,28	Балкон №1	4,34
								Балкон №2	5,557
								Передняя	13,58
								Уборная	1,33
								Ванная	3,07
134	Жилое	14	1	41,40	1	Гостиная	15,08	Кухня	10,17
								Балкон	7,86
								Передняя	9,41
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
135	Жилое	14	1	41,25	1	Гостиная	13,88	Кухня	8,44
								Лоджия	6,65
								Передняя	4,62
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
								Коридор	6,56
136	Жилое	14	1	32,12	Студия	Студия	19,3	Гардероб	2,02
								Ванная	3,47
								Передняя	5,15
								Лоджия	4,35
137	Жилое	14	1	26,04	Студия	Студия	14,51	Гардероб	1,88
								Ванная	2,65
								Коридор	3,11
								Передняя	1,83
								Лоджия	4,07
138	Жилое	14	1	69,31	3	Гостиная	16,33	Кухня	9,4
						Спальня №1	11,91	Балкон	9,19
						Спальня №2	9,73	Ванная	3,32
								Уборная	1,67
								Коридор	12,27
								Передняя	1,92
139	Жилое	14	1	66,87	3	Гостиная	16,8	Кухня	9,00
						Спальня №1	11,63	Балкон	9,37

						Спальня №2	9,72	Ванная	3,98
								Уборная	1,68
								Передняя	11,25
140	Жилое	14	1	43,05	1	Гостиная	16,00	Кухня	9,86
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,46
								Уборная	1,46
								Передняя	6,39
								Гардероб	2,16
141	Жилое	14	1	42,95	1	Гостиная	15,48	Кухня	10,46
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,28
								Уборная	1,53
								Передняя	6,75
								Кладовка	1,73
142	Жилое	14	1	38,48	1	Гостиная	14,89	Кухня	10,31
								Балкон	7,86
								Ванная	3,36
								Уборная	1,58
								Передняя	5,98
143	Жилое	14	1	55,24	2	Гостиная	17,48	Кухня	8,7
						Спальня	11,89	Балкон №1	5,57
								Балкон №2	4,34
								Ванная	2,99
								Уборная	1,37
								Передняя	9,84
144	Жилое	15	1	58,46	2	Спальня	11,65	Кухня	8,58
						Гостиная	17,28	Балкон №1	4,34
								Балкон №2	5,557
								Передняя	13,58
								Уборная	1,33
								Ванная	3,07
145	Жилое	15	1	41,40	1	Гостиная	15,08	Кухня	10,17
								Балкон	7,86
								Передняя	9,41
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
146	Жилое	15	1	41,25	1	Гостиная	13,88	Кухня	8,44
								Лоджия	6,65
								Передняя	4,62

								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
								Коридор	6,56
147	Жилое	15	1	32,12	Студия	Студия	19,3	Гардероб	2,02
								Ванная	3,47
								Передняя	5,15
								Лоджия	4,35
148	Жилое	15	1	26,04	Студия	Студия	14,51	Гардероб	1,88
								Ванная	2,65
								Коридор	3,11
								Передняя	1,83
								Лоджия	4,07
149	Жилое	15	1	69,31	3	Гостиная	16,33	Кухня	9,4
						Спальня №1	11,91	Балкон	9,19
						Спальня №2	9,73	Ванная	3,32
								Уборная	1,67
								Коридор	12,27
								Передняя	1,92
150	Жилое	15	1	66,87	3	Гостиная	16,8	Кухня	9,00
						Спальня №1	11,63	Балкон	9,37
						Спальня №2	9,72	Ванная	3,98
								Уборная	1,68
								Передняя	11,25
151	Жилое	15	1	43,05	1	Гостиная	16,00	Кухня	9,86
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,46
								Уборная	1,46
								Передняя	6,39
								Гардероб	2,16
152	Жилое	15	1	42,95	1	Гостиная	15,48	Кухня	10,46
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,28
								Уборная	1,53
								Передняя	6,75
								Кладовка	1,73
153	Жилое	15	1	38,48	1	Гостиная	14,89	Кухня	10,31
								Балкон	7,86
								Ванная	3,36
								Уборная	1,58
								Передняя	5,98

154	Жилое	15	1	55,24	2	Гостиная	17,48	Кухня	8,7
						Спальня	11,89	Балкон №1	5,57
								Балкон №2	4,34
								Ванная	2,99
								Уборная	1,37
								Передняя	9,84
155	Жилое	16	1	58,46	2	Спальня	11,65	Кухня	8,58
						Гостиная	17,28	Балкон №1	4,34
								Балкон №2	5,557
								Передняя	13,58
								Уборная	1,33
								Ванная	3,07
156	Жилое	16	1	41,40	1	Гостиная	15,08	Кухня	10,17
								Балкон	7,86
								Передняя	9,41
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
157	Жилое	16	1	41,25	1	Гостиная	13,88	Кухня	8,44
								Лоджия	6,65
								Передняя	4,62
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
								Коридор	6,56
158	Жилое	16	1	32,12	Студия	Студия	19,3	Гардероб	2,02
								Ванная	3,47
								Передняя	5,15
								Лоджия	4,35
159	Жилое	16	1	26,04	Студия	Студия	14,51	Гардероб	1,88
								Ванная	2,65
								Коридор	3,11
								Передняя	1,83
								Лоджия	4,07
160	Жилое	16	1	69,31	3	Гостиная	16,33	Кухня	9,4
						Спальня №1	11,91	Балкон	9,19
						Спальня №2	9,73	Ванная	3,32
								Уборная	1,67
								Коридор	12,27
								Передняя	1,92
161	Жилое	16	1	66,87	3	Гостиная	16,8	Кухня	9,00
						Спальня №1	11,63	Балкон	9,37

						Спальня №2	9,72	Ванная	3,98
								Уборная	1,68
								Передняя	11,25
162	Жилое	16	1	43,05	1	Гостиная	16,00	Кухня	9,86
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,46
								Уборная	1,46
								Передняя	6,39
								Гардероб	2,16
								163	Жилое
Лоджия	7,44								
Ванная	3,28								
Уборная	1,53								
Передняя	6,75								
Кладовка	1,73								
164	Жилое	16	1	38,48	1	Гостиная	14,89	Кухня	10,31
								Балкон	7,86
								Ванная	3,36
								Уборная	1,58
								Передняя	5,98
165	Жилое	16	1	55,24	2	Гостиная	17,48	Кухня	8,7
						Спальня	11,89	Балкон №1	5,57
								Балкон №2	4,34
								Ванная	2,99
								Уборная	1,37
								Передняя	9,84
166	Жилое	17	1	58,46	2	Спальня	11,65	Кухня	8,58
						Гостиная	17,28	Балкон №1	4,34
								Балкон №2	5,557
								Передняя	13,58
								Уборная	1,33
								Ванная	3,07
167	Жилое	17	1	41,40	1	Гостиная	15,08	Кухня	10,17
								Балкон	7,86
								Передняя	9,41
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
168	Жилое	17	1	41,25	1	Гостиная	13,88	Кухня	8,44
								Лоджия	6,65
								Передняя	4,62

								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
								Коридор	6,56
169	Жилое	17	1	32,12	Студия	Студия	19,3	Гардероб	2,02
								Ванная	3,47
								Передняя	5,15
								Лоджия	4,35
								Гардероб	1,88
170	Жилое	17	1	26,04	Студия	Студия	14,51	Ванная	2,65
								Коридор	3,11
								Передняя	1,83
								Лоджия	4,07
								Гардероб	1,88
171	Жилое	17	1	69,31	3	Гостиная	16,33	Кухня	9,4
						Спальня №1	11,91	Балкон	9,19
						Спальня №2	9,73	Ванная	3,32
								Уборная	1,67
								Коридор	12,27
								Передняя	1,92
172	Жилое	17	1	66,87	3	Гостиная	16,8	Кухня	9,00
						Спальня №1	11,63	Балкон	9,37
						Спальня №2	9,72	Ванная	3,98
								Уборная	1,68
								Передняя	11,25
173	Жилое	17	1	43,05	1	Гостиная	16,00	Кухня	9,86
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,46
								Уборная	1,46
								Передняя	6,39
								Гардероб	2,16
174	Жилое	17	1	42,95	1	Гостиная	15,48	Кухня	10,46
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,28
								Уборная	1,53
								Передняя	6,75
								Кладовка	1,73
175	Жилое	17	1	38,48	1	Гостиная	14,89	Кухня	10,31
								Балкон	7,86
								Ванная	3,36
								Уборная	1,58
								Передняя	5,98

176	Жилое	17	1	55,24	2	Гостиная	17,48	Кухня	8,7
						Спальня	11,89	Балкон №1	5,57
								Балкон №2	4,34
								Ванная	2,99
								Уборная	1,37
								Передняя	9,84
177	Жилое	18	1	58,46	2	Спальня	11,65	Кухня	8,58
						Гостиная	17,28	Балкон №1	4,34
								Балкон №2	5,557
								Передняя	13,58
								Уборная	1,33
								Ванная	3,07
178	Жилое	18	1	41,40	1	Гостиная	15,08	Кухня	10,17
								Балкон	7,86
								Передняя	9,41
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
179	Жилое	18	1	41,25	1	Гостиная	13,88	Кухня	8,44
								Лоджия	6,65
								Передняя	4,62
								Уборная	1,39
								Ванная	2,99
								Коридор	6,56
180	Жилое	18	1	32,12	Студия	Студия	19,3	Гардероб	2,02
								Ванная	3,47
								Передняя	5,15
								Лоджия	4,35
181	Жилое	18	1	26,04	Студия	Студия	14,51	Гардероб	1,88
								Ванная	2,65
								Коридор	3,11
								Передняя	1,83
								Лоджия	4,07
182	Жилое	18	1	69,31	3	Гостиная	16,33	Кухня	9,4
						Спальня №1	11,91	Балкон	9,19
						Спальня №2	9,73	Ванная	3,32
								Уборная	1,67
								Коридор	12,27
								Передняя	1,92
183	Жилое	18	1	66,87	3	Гостиная	16,8	Кухня	9,00
						Спальня №1	11,63	Балкон	9,37

						Спальня №2	9,72	Ванная	3,98
								Уборная	1,68
								Передняя	11,25
184	Жилое	18	1	43,05	1	Гостиная	16,00	Кухня	9,86
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,46
								Уборная	1,46
								Передняя	6,39
								Гардероб	2,16
185	Жилое	18	1	42,95	1	Гостиная	15,48	Кухня	10,46
								Лоджия	7,44
								Ванная	3,28
								Уборная	1,53
								Передняя	6,75
								Кладовка	1,73
186	Жилое	18	1	38,48	1	Гостиная	14,89	Кухня	10,31
								Балкон	7,86
								Ванная	3,36
								Уборная	1,58
								Передняя	5,98
187	Жилое	18	1	55,24	2	Гостиная	17,48	Кухня	8,7
						Спальня	11,89	Балкон №1	5,57
								Балкон №2	4,34
								Ванная	2,99
								Уборная	1,37
								Передняя	9,84

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный №	Назначение	Этаж	Подъезд	Общая площадь м²	Проектная площадь частей нежилого помещения м²	
					Наименование помещения	Площадь м²
1	Кладовая	Подвал	1	3,85	Кладовая	3,85
2	Кладовая	Подвал	1	3,06	Кладовая	3,06
3	Кладовая	Подвал	1	3,06	Кладовая	3,06
4	Кладовая	Подвал	1	3,26	Кладовая	3,26
5	Кладовая	Подвал	1	2,95	Кладовая	2,95
6	Кладовая	Подвал	1	2,86	Кладовая	2,86
7	Кладовая	Подвал	1	3,58	Кладовая	3,58
8	Кладовая	Подвал	1	3,28	Кладовая	3,28
9	Кладовая	Подвал	1	2,61	Кладовая	2,61
10	Кладовая	Подвал	1	3,26	Кладовая	3,26
11	Кладовая	Подвал	1	3,51	Кладовая	3,51

12	Кладовая	Подвал	1	3,31	Кладовая	3,31
13	Кладовая	Подвал	1	3,29	Кладовая	3,29
14	Кладовая	Подвал	1	3,51	Кладовая	3,51
15	Кладовая	Подвал	1	3,26	Кладовая	3,26
16	Кладовая	Подвал	1	3,15	Кладовая	3,15
17	Кладовая	Подвал	1	3,39	Кладовая	3,39
18	Кладовая	Подвал	1	3,17	Кладовая	3,17
19	Кладовая	Подвал	1	3,29	Кладовая	3,29
20	Кладовая	Подвал	1	3,54	Кладовая	3,54
21	Кладовая	Подвал	1	3,29	Кладовая	3,29
22	Кладовая	Подвал	1	3,15	Кладовая	3,15
23	Кладовая	Подвал	1	3,39	Кладовая	3,39
24	Кладовая	Подвал	1	2,6	Кладовая	2,6
25	Кладовая	Подвал	1	3,91	Кладовая	3,91
26	Кладовая	Подвал	1	4,17	Кладовая	4,17
27	Кладовая	Подвал	1	3,87	Кладовая	3,87
28	Кладовая	Подвал	1	4,1	Кладовая	4,1
29	Кладовая	Подвал	1	4,41	Кладовая	4,41
30	Кладовая	Подвал	1	4,2	Кладовая	4,2
31	Кладовая	Подвал	1	3,25	Кладовая	3,25
32	Кладовая	Подвал	1	3,8	Кладовая	3,8
33	Кладовая	Подвал	1	3,52	Кладовая	3,52
34	Кладовая	Подвал	1	4,23	Кладовая	4,23
35	Кладовая	Подвал	1	3,42	Кладовая	3,42
36	Кладовая	Подвал	1	4,23	Кладовая	4,23
37	Кладовая	Подвал	1	3,44	Кладовая	3,44
38	Кладовая	Подвал	1	4,2	Кладовая	4,2
39	Кладовая	Подвал	1	2,84	Кладовая	2,84
40	Кладовая	Подвал	1	3,8	Кладовая	3,8
41	Кладовая	Подвал	1	3,46	Кладовая	3,46
42	Кладовая	Подвал	1	4,38	Кладовая	4,38
43	Кладовая	Подвал	1	3,88	Кладовая	3,88
44	Кладовая	Подвал	1	4,25	Кладовая	4,25
45	Кладовая	Подвал	1	4,35	Кладовая	4,35
46	Кладовая	Подвал	1	3,86	Кладовая	3,86
47	Кладовая	Подвал	1	3,25	Кладовая	3,25
48	Кладовая	Подвал	1	4,56	Кладовая	4,56
49	Кладовая	Подвал	1	3,17	Кладовая	3,17
50	Кладовая	Подвал	1	3,46	Кладовая	3,46
51	Кладовая	Подвал	1	3,64	Кладовая	3,64
52	Кладовая	Подвал	1	2,5	Кладовая	2,5
53	Кладовая	Подвал	1	2,77	Кладовая	2,77
54	Кладовая	Подвал	1	3,11	Кладовая	3,11

55	Кладовая	Подвал	1	3,35	Кладовая	3,35
56	Торгово-офисное №1	1 этаж	1	150,69	Нежилое помещение	139,22
					Тамбур	7,45
					ПУИ	4,02
57	Торгово-офисное №2	1 этаж	1	201,25	Нежилое помещение	175,58
					Тамбур	21,2
					ПУИ	4,47
58	Торгово-офисное №3	1 этаж	1	166,91	Нежилое помещение	152,6
					Тамбур	9,71
					ПУИ	4,6
59	Торгово-офисное №4	1 этаж	1	197,81	Нежилое помещение	187,4
					Тамбур	6,24
					ПУИ	4,17
60	Торгово-офисное №5	1 этаж	1	194,58	Нежилое помещение	179,55
					Тамбур	10,86
					ПУИ	4,17
61	Торгово-офисное №6	1 этаж	1	113,25	Нежилое помещение	99,95
					Тамбур	8,64
					ПУИ	4,66
62	Торгово-офисное №7	1 этаж	1	138,46	Нежилое помещение	125,16
					Тамбур	8,64
					ПУИ	4,66

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь м²
1	Электрощитовая нежилых помещений	Подвал	Техническое помещение	10,52
2	ИТП	Подвал	Техническое помещение	32,97
3	Насосная станция пожаротушения	Подвал	Техническое помещение	21,9
4	Подсобное помещение	Подвал	Техническое помещение	5,94
5	Аппаратная	Подвал	Техническое помещение	10,07
6	Тех помещение жилого дома	Подвал	Техническое помещение	158,0
7	Коридор	Подвал	Общественное помещение	158,6
8	Лестничная клетка 1	Подвал	Общественное помещение	6,2
9	Лестничная клетка 2	Подвал	Общественное помещение	5,13
10	Лестничная клетка 3	Подвал	Общественное помещение	6,09

11	Мусорокамера	1 этаж	Техническое помещение	6,5
12	Эл. Щитовая жилых помещений	1 этаж	Техническое помещение	9,9
13	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное помещение	20,08
14	Лестничная клетка 2	1 этаж	Общественное помещение	9,57
15	Лестничная клетка 3	1 этаж	Общественное помещение	6,27
16	Тамбур №1	1 этаж	Общественное помещение	7,2
17	Тамбур №2	1 этаж	Общественное помещение	6,9
18	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное помещение	43,22
19	Воздушная зона	2-18 этаж	Общественное помещение	6,85
20	Тамбур №1	2-18 этаж	Общественное помещение	5,25
21	Тамбур №2	2-18 этаж	Общественное помещение	5,6
22	Лестничная клетка	2-18 этаж	Общественное помещение	11,84
23	Коридор (лифтовой холл)	2-18 этаж	Общественное помещение	40,2
24	Подсобное помещение	Машинное помещение	Техническое помещение	48,8
25	Лестничная клетка	Машинное помещение	Техническое помещение	12,64
26	Тамбур №1	Машинное помещение	Техническое помещение	6,2
27	Тамбур №2	Машинное помещение	Техническое помещение	11,49

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Жилой дом (надземная часть)	Лифтовое	Грузоподъёмность – 630кг, 400кг, скорость 2,5м/с	Вертикальный транспорт
2	Подвал	Щиты ВРУ		
3	Подземная и надземная часть	Электроосвещение	Напряжение сети рабочего и аварийного освещения - 220 В переменного тока, ремонтного - 36 В.	Для искусственного электроосвещения помещений
4	Надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Общее водопотребление 90,9 м3/сут	Водоснабжение
5	Надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Пожарные шкафы типа ШПК-320Н, ШПК-310Н, ШПК-310В, ШПК-320В-21 НПО производства НПО «ПУЛЬС» в комплекте Общий максимальный расход воды – 81м3/сут, 27м3/час, 7,5 л/сек	Противопожарное водоснабжение
6	Надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Общий расход сточных вод – 90,9 м3/сут	Водоотведение
7	Надземные этажи	Система водостока (ливневая)	Расчетный расход стоков –	Водоотведение ливневых вод

		канализация)	3,30 л/сек	
8	Надземные этажи	Система отопления	Стальные панельные радиаторы PURMO Compact 22, теплообменники с циркуляционными насосами с мембранным расширительным баком; конвекторы и стальные панельные радиаторы «Prado», в техпомещениях конвекторы «Сантехпром».	Теплоснабжение
9	Подземная и надземная часть	Вентиляция жилых помещений	системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные клапаны и вытяжной вентиляции с механическим побуждением	Общедомовая вентиляция
10	Подземная и надземная часть	Вентиляция лифтовых шахт	приточные системы фирм «Промазротехника», «VTS», «Systemair» (или аналог); вытяжные установки фирм «Промазротехника», «VTS», «Systemair» (или аналог).	Общедомовая вентиляция
11	Подземная и надземная часть	Вентиляция технических и технологических помещений	приточные системы фирм «Промазротехника», «VTS», «Systemair» (или аналог); вытяжные установки фирм «Промазротехника», «VTS», «Systemair» (или аналог).	Общедомовая вентиляция

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством	Общее	-

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.4.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
	17.1.5.	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.6.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.8.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 334 212 480 (руб.)
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Поручительство и Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: №16:52:030302:39
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)
	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: жилых помещений: 17134,18 м² нежилых помещений: 4203,07 м²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: жилых помещений: 17134,18 м² нежилых помещений: 4203,07 м²

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3

целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору					
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте					
25.1. Иная информация о проекте		25.1.1	Иная информация о проекте		
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию					
№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений	
1					
2					

Генеральный директор

 Н.