

Купить дачу, дом, коттедж за 3 950 000 рублей на Набережные Челны

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, Набережные Челны

3 950 000 Р

49 375Р за м²

80.00 м²

Общая

ID в ИМЛС: 16031604 Продам Дом площадью 80 м² (г Набережные Челны), участок 12 сот. (Земли населенных пунктов / Индивидуальное жилищное строительство). Дом: этажность - 1. с. Бетьки, Бетькинское сельское поселение , земля площадь 1250 кв м 16:39:040902:1350 ИЖС Продаётся дом каркасный, новый . 3 комнаты 80 квадратов, два туалета, гардероб, терраса. Фундамент ленточный, пол бетонный, монолитный, Стены и потолок - утеплённые, котёл, бойлер, водоснабжение, канализация. Предчистовая отделка. На данный момент эти дома очень пользуются спросом, так как все кто приобрёл и построил такой дом очень довольны , дома тёплые , практичные . Для семьи с детьми очень комфортные, удобные и просторные, так же значительно ниже по цене с квартирами по площади. Здесь приведён пример, можно купить землю в этом районе и построить такой дом, оформить ипотеку и включить землю в ипотеку . Можно и без пв, обращайтесь, помогу, все расскажу.

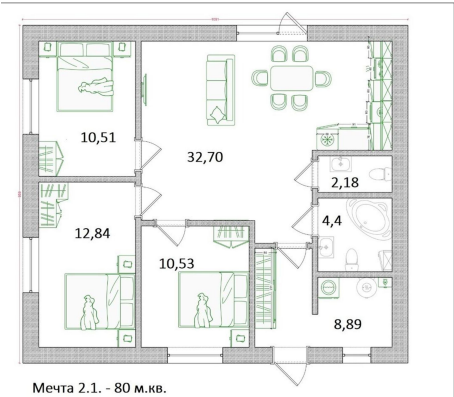
👁 109 с 13.04.2024, обновлен 18.08.2025

Продавец: Людмила

Телефон: +7 (919) 491-76-47

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	12 сот
--------------	---	-----------------	--------



«Пирог» стен каркасного дома

Изнутри, в ней не находится
ни влаги, ни пыли, ни запаха
Эксплуатация 150 лет

Фасадная плита
HAUBERK
(Технониколь)

Перекрестный
каркас
(Утеплитель
непосредственно
внутри каркаса)

Пароизоляционная
пленка

Минвата 50 мм

ОСП 6 мм

Стойка каркаса
из сухой
строганной
доски

ОСП 12 мм

Общая толщина утеплителя - 200 мм.
Применяется норвежский перекрестный каркас
с разрывом мостов холода по стойкам каркаса.

Теплорасчет стены превышает
норматив в 2,4 раза