

Купить дачу, дом, коттедж за 60 000 000 рублей на ул Парковая, 30А

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Парковая, 30А

60 000 000 Р

112 150Р за м²



535.00 м²

Общая

Описание и фото полностью соответствует действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник. Дом 535 кв.м и земельный участок 13,4 сот без обременений. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом находится в в экологическом районе города рядом с зеленым массивом. ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА: Дом построен по индивидуальному проекту в 2009 году. При строительстве использовались современные и исключительно качественные материалы и технологии. Толщина стен 70см. Мягкая кровля. Высота потолков 4 м. Приточная система вентиляции с охлаждением воздуха, теплый водяной пол во всем доме, встроенный пылесос. Функциональная эксклюзивная планировка. В доме просторная гостиная с панорамным остеклением и выходом на террасу, большая кухня, 3 спальные комнаты - мастер-спальня с гардеробной и санузлом, спальня с мансардным этажом, просторное, сухое подвальное помещение, прачечная. Гараж на два машиноместа с автоматическими воротами. Данный дом несомненно выделяется на фоне остальных домов своей уникальной архитектурой, фасадом и облагороженной территорией. ПРО ТЕРРИТОРИЮ: На территории земельного участка выполнен ландшафтный дизайн, построена баня из бруса на дровах. Установлены видеонаблюдение, система автополива. В доме частично остается мебель. Звоните покажем в удобное для вас время!

👁 2 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872944089](tel:+79872944089)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2009
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	13.4 сот		



