

Купить дачу, дом, коттедж за 45 000 000 рублей на ул Полевая, 83

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Полевая, 83

45 000 000 Р

173 077Р за м²



260.00 м²

Общая

Предлагаем Вашему вниманию эксклюзивный дом в черте города Набережные Челны площадью 260 кв.метров + отдельно стоящий гостевой дом с бассейном площадью 200 кв.метров + отдельно стоящий гараж на 3 машины, пост мойки и автомастерская. Дом расположен на земельном участке площадью 12 соток. Дом построен из керамического кирпича, облицовка дома: декоративная штукатурка, крыша керамическая черепица. Дом построен в 2009 году по индивидуальному проекту. В доме установлено воздушное отопление, автоматическое вентилирование, кондиционирование, система встроенный пылесос, система водоочистки. Бассейн расположен в отдельностоящем 2-х этажном здании площадью 200 кв.метров, которое соединяется с домом верандой. Чаша бассейна размером 8,37х3,62 метра, с перепадом глубины с 1,29 до 1,95 метра. В помещении бассейна установлена автоматическая система вентиляции (программируемое) с подогревом поступающего воздуха, автоматическая установка контроля влажности воздуха. В бассейне установлена автоматическая система очистки воды с ультрафиолетовым облучением, водный пылесос, робот (для чистки дна и чаши бассейна), автоматический подогрев воды, противоток, водопад, подводное освещение. На первом этаже помещения бассейна имеется душ, джакузи, кухня. На втором этаже расположена комната отдыха, сауна, спортзал ...

👁 1 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871853717](tel:+79871853717)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2009
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	12.0 сот		



