

Купить офис, помещение под офис за 53 000 000 рублей на пр-кт им Мусы Джалиля, 25

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, пр-кт им Мусы Джалиля, 25

53 000 000 Р

74 637Р за м²



710.10 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продается кафе, назначение нежилое, все строения в собственности Первая линия Пешеходный и автомобильный трафик Живописное место, рядом благоустроенная территория Огромная парковка с обеих сторон Земля 18,7 соток в собственности Категория земель: земли населенных пунктов Разрешенное использование: под оздоровительный комплекс На сегодняшний день используется как готовый бизнес под кафе (первый этаж кафе, в цоколе кальянная), действующая сауна, часть площадей сдается в аренду На территории расположено закрытое кафе, открытые площади, навес, мангал, облагоороженная территория Централизованное отопление, водоснабжение, канализация Хорошая приточно- вытяжная вентиляция Видеонаблюдение Справа с торца подъездные пути для зоны погрузки Без НДС Разумный торг уместен

👁 2 с 14.06.2024, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Агентство регионального развития](#)

Телефон: [+7 927 048-52-78](tel:+79270485278)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
------	---	--------------	---

