# Купить землю, земельный участок за 4 950 000 рублей на Советская улица

Республика Татарстан, Набережные Челны, Советская улица

4 950 000 ₽
811 475₽ за сот.

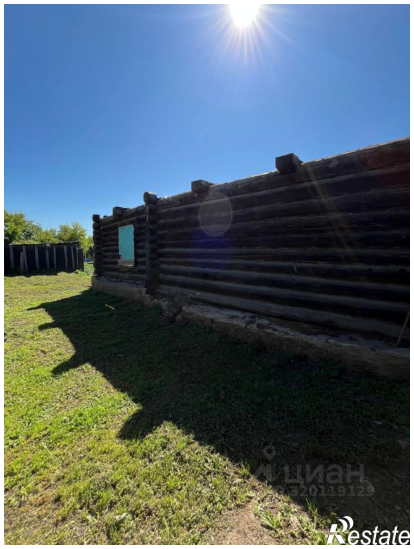
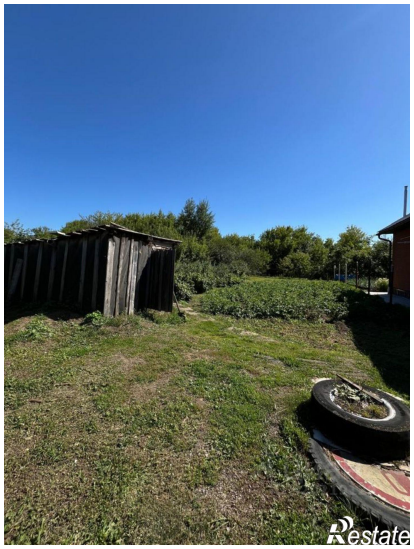
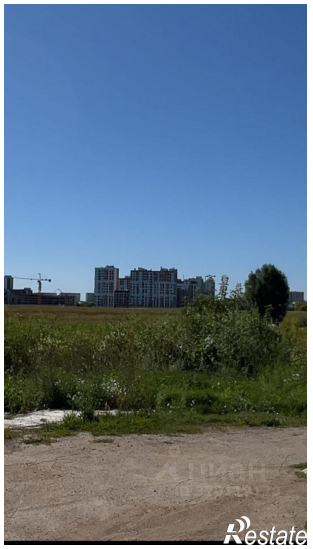
6.10 сот.
Общая

Продается земельный участок в черте города в Орловке (ИЖС), оснащенный газом, электричеством и городским водоснабжением. Преимущество участка - форма 11,5м на 50,3м - это простор для дизайнерских решений. Здесь можно построить уютный дом с продуманной планировкой, разбить сад или создать зону отдыха. Также на участке можно разместить коммерческие нежилые постройки и использовать для собственного бизнеса. Рядом строится новый жилой комплекс Притяжение, а значит, в скором времени здесь будет вся необходимая инфраструктура и рост стоимости земли. Участок находится на тихой тупиковой улице — минимум машин и шума, максимум уюта и спокойствия. На участке сохранился сруб от прежнего дома, который можно использовать в своих целях. Вокруг участка зелень, свежий воздух, ощущение жизни за городом. В шаговой доступности небольшая речка - отличное место для прогулок, пикников и отдыха у воды. Все рядом — магазины, школы, транспорт и развлечения. Один собственник, без обременений, без опеки, чистая продажа. Звоните/пишите, договоримся о просмотре!

0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79869049108

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Наличие водоснабжения | да | Наличие электроснабжения | да |