

Купить складское помещение за 370 002 000 рублей на проспект КАМАЗа, 32

Республика Татарстан, Набережные Челны, проспект КАМАЗа, 32

370 002 000 Р

123 334Р за м²



3000.00 м²

Общая

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Высота потолков 9 м - Напольное покрытие - Антипыль - Максимальная мощность 150 кВт - Подъездные пути под грузовой транспорт, легковой транспорт - Дополнительные преимущества: Место для маневра транспорта, Площадка рядом с помещением - Видеонаблюдение
Дополнительная информация: Продается новый, современный производственно-складской комплекс с уникальным расположением: - удобная транспортная доступность прямой заезд из города и на трассу М7 Волга; первая линия с отдельным въездом с проспекта КАМАЗа; - остановки общественного транспорта в шаговой доступности. В состав комплекса входит: • Земельный участок: 1 0546 м² (собственность), вид разрешенного использования: производственная деятельность, склад. Снижена кадастровая стоимость, налоговый платеж минимальный • Здания: два новых здания, введены в эксплуатацию, по 1500 м² - 18*78м, 60*24м, ворота под фуры (4,2 м) по 2 в каждом здании, высота до ферм 6,2 м., шаг колонн 6 м, напольное покрытие антипыль, армированный упрочненный пол, видеонаблюдение, оптоволоконный интернет, светодиодное освещение. • Отопление: газовое • Электроснабжение: 150 кВт, возможность увеличения • Коммуникации: центральное водоснабжение, канализация септик ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178613683](tel:+79178613683)

Характеристики

Этажей всего 1

