

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Шамиля Усманова, 135/49

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Шамиля Усманова, 135/49

5 200 000 Р

118 182Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

3 из 5

Этаж

Двухкомнатная распашонка. Теплая, светлая. Окна на восток и запад. Продажа без обременений. Вся мебель и техника остаётся. В квартире все есть для комфортного проживания. Техника, которая остаётся: холодильник, стиральная машина, морозильная камера. Мебель, которая остаётся: кровать с подъемным механизмом, шкаф в спальне, диван, кресло-кровать, шкаф в зале, шкаф угловой в коридоре, кухонный гарнитур, стол, стулья. С собой заберём только телевизоры и книги. Окна пластиковые, потолок натяжной, двери поменяны, балкон обшит, есть шкафы для хранения. Окна балкона пластиковые. Счётчики. Подъезд спокойный, чистый, соседи добрый. Алкоголиков и наркоманов нет. Рядом магазины: 5 пятерочки, Аргатак, Бывший Челны хлеб. Конечная остановка автобусов, что позволяет доехать до любой точки города. Двор благоустроен, всегда есть место для парковки машины, двори тихий. Детская поликлиника 1,5 остановки, рядом 2 детсадика, 2 школы. Рядом лес, бульвар для прогулок, недалеко рынок Алан и Кама, родник. Квартира без обременений. Подходит под ипотеку.

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Микрюкова Аделя](#)

Телефон: [+79053173620](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5		

