

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Набережночелнинский пр-кт, 70/56

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, Набережночелнинский пр-кт, 70/56

8 500 000 Р

132 813Р за м²



64.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира по адресу пр. Набережночелнинский дом 70/56. (62/29) в кирпичной доме. Общая площадь квартиры 64, 12. балкон 3 метра, 7 этаж, 10 этажного дома. Окна выходят во двор и на проспект, санузел совмещенный, в квартире сделана перепланировка, зал с кухней совмещение. все это узаконено. Дом кирпичный с 2009 года постройки. Дом находится возле проспекта, это очень удобно уехать в любую сторону города, так как все автобусы и трамваи проезжают через нашу остановку. Рядом торговые кварталы, магазины, Магнит, Пятёрочка, Челны хлеб, Мегастрой, рядом школа, садик. Квартира в отличном состоянии, санузел в кафеле с тёплыми полами, сантехника вся новая, новый кухонный гарнитур со встроенной техникой, кондиционер, отдельно тамбур. Балкон обшитый. Кладовка со встроенным шкафом. Окна в спальне и на балконе новые, тройной стеклопакет. Новым хозяевам оставляем новый кухонный гарнитур со встроенной техникой, кондиционер, спальный гарнитур, диван, прихожую, шкаф который находится в тамбуре, остальные по договорённости. Несовершеннолетних детей нет. Один взрослый собственник. Рассмотрим обмен с доплатой на трёхкомнатную квартиру в новом доме до 10 млн., либо дом недалеко от города до 11 млн.

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196872728](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



