

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Шамиля Усманова, 6

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Шамиля Усманова, 6

5 500 000 Р

122 222Р за м²

45.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

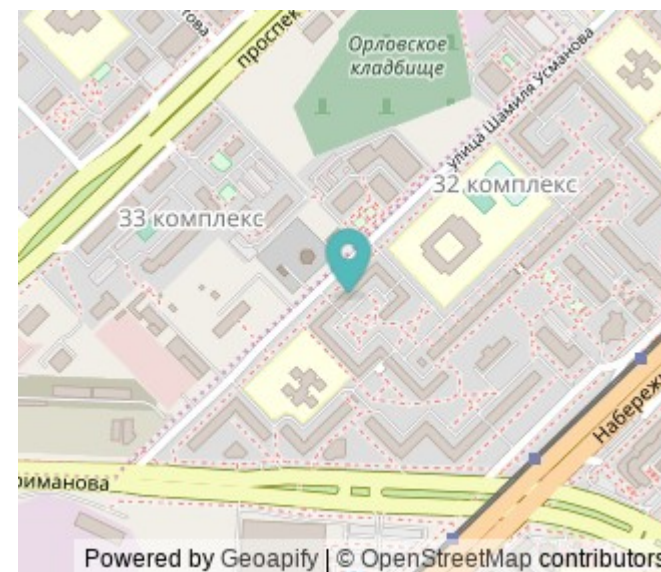
Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Набережных Челнах, расположенная в 32-м комплексе. Общая площадь составляет 45 кв. м, из которых 25 кв. м — жилая, а кухня занимает 7 кв. м. Квартира находится на первом этаже пятиэтажного дома. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, который создает светлую и комфортную атмосферу. Планировка включает в себя две изолированные комнаты и кухню, что делает квартиру удобной для проживания. Окна выходят на обе стороны дома: на улицу и во двор, благодаря чему в квартире всегда светло. Санузел раздельный, имеется один балкон, где можно отдохнуть или организовать небольшое место для хранения. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Есть мусоропровод, что добавляет удобства в быту. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволяет быстро и удобно решать ежедневные задачи без необходимости долгих поездок. Квартира продается по договору купли-продажи. Подходит для ипотеки, юридически чистая, без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время!

👁 1 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869012240](tel:+79869012240)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь жилая	25.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



