

Купить квартиру за 9 080 000 рублей на ул Шамиля Усманова, 60

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Шамиля Усманова, 60

9 080 000 Р

88 155Р за м²



103.00 м²

Общая

66.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Превосходная пятикомнатная квартира в центре города. В доме был сделан капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций. Расширили парковку , обустроили детские и спортивные площадки. Двухстороннее расположение окон (вид на юго-восток и запад) позволяет наслаждаться солнцем в течении всего дня , в квартире тепло и уютно 5 изолированных комнат , просторная кухня переходящая в гостиную , увеличенная ванная комната с совмещенным сан.узлом , две шестиметровых лоджии . Небольшая сауна . На полу и у фартука кухни итальянская плитка . Есть большая колясочная. Удобное расположение дома , позволяет экономить драгоценное время. Рядом с домом детская больница , много крупных торговых центров , большой продуктовый рынок . Престижные гимназии , детские сады , автобусная и трамвайная остановка . Все городские праздники на Майдане и у Мэрии в 10мин. ходьбы . В собственности более 5 лет. Квартира без обременений, без долгов, без опеки , один взрослый собственник. Остаётся всё , кроме спальни. Рассмотрю с моей доплатой обмен на 2-х комн. квартиру в Москве или ближайшем Подмоскowie .

👁 0 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872836507](#)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	66.40 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

