

Купить квартиру за 3 290 000 рублей на ул Шамиля Усманова, 136/47

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Шамиля Усманова, 136/47

3 290 000 Р

113 448Р за м²



29.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Набережных Челнах по адресу: улица Шамиля Усманова, 136/47. Квартира располагается на первом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1982 году. Общая площадь жилья составляет 29 кв. м, жилая площадь — 15 кв. м, а кухня — 6 кв. м. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заехать и жить. Просторная комната и компактная кухня создают атмосферу уюта и комфорта. Санузел совмещенный, что удобно для повседневного использования. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии, есть мусоропровод. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для машины. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Рядом также находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. Мы предлагаем выгодные условия сделки: продажа возможна по ипотеке. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, поэтому покупка пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этого предложения. Ждем вас!

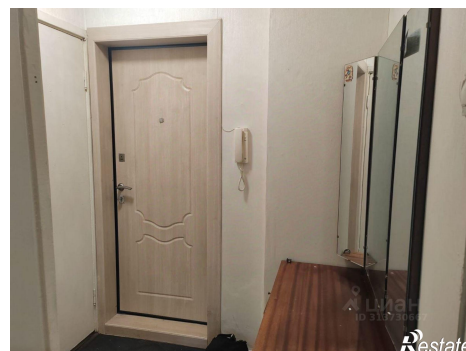
👁 3 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

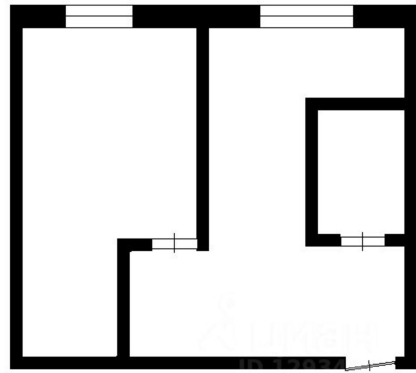
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79869155023](tel:+79869155023)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м





Realestate