

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Тракторная, 38

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Тракторная, 38

4 700 000 Р

97 917Р за м²



48.00 м²

Общая

1 из 1

Этаж

Продается однокомнатная квартира, расположенная по адресу: Элеваторная гора, ул.Тракторная.По факту, это жилой одноэтажный многоквартирный дом, в котором всего четыре квартиры, с отдельными входами: два входа с одной стороны, а два- с другой стороны дома.Дом расположен на земельном участке, принадлежащем муниципалитету, но которым можно безвозмездно пользоваться владельцам квартир, расположенным в этом доме. Земельный участок разделен забором на 4-х владельцев и у каждого собственника квартиры свой отдельный участок размером 4 сотки.Квартира очень теплая. Ремонт потребуется, но все очень чисто и жить можно. Установлен бойлер, газовый котел. Сан/узел находится в квартире.Ухоженный участок, огорожен профнастилом, имеются насаждения, парник и небольшая банька.В шаговой доступности две автобусные остановки, дом культуры, магазин.Два взрослых собственника. Возможен торг. Возможен обмен на одно или двух-комнатную квартиру (в любом районе города) с доплатой.Если Вам нравится жить на природе, в своем доме недалеко от набережной р.Кама, откуда открываются просто волшебные пейзажи, в тишине и покое, но со всеми удобствами города это Ваш вариант. Звоните, записывайтесь на просмотр.Помощь в оформлении ипотеки.

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874031874](tel:+79874031874)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	1		



