Купить квартиру за 8 990 000 рублей на пр-кт Сююмбике, 74А

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, пр-кт Сююмбике, 74А

8 990 000 Р

179 800Р за м^2

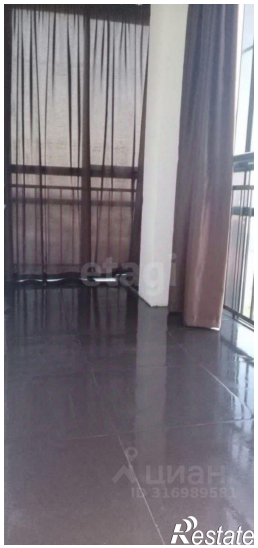
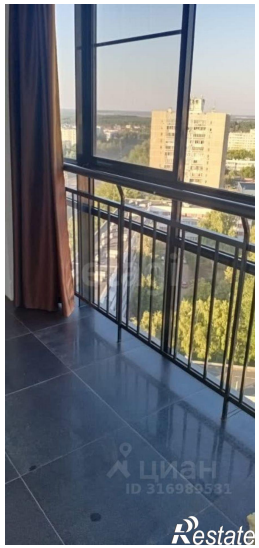
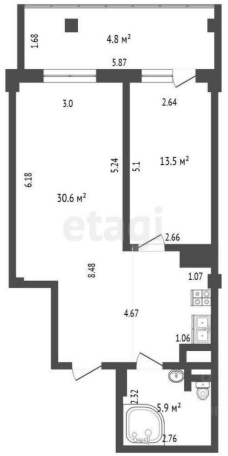
50.00 м^2	35.00 м^2	10.00 м^2	16 из 16
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается теплая, светлая двухкомнатная квартира в доме повышенной комфортности. Квартира находится на 16 этаже 16 этажного нового дома, выше теплый, отапливаемый техэтаж. Один собственник , проживал 1 человек, готова к заселению, меблирована. В квартире сделан качественный современный ремонт, дизайн санузла по индивидуальному проекту, премиальная сантехника, тёплый пол, площадь санузла 6,6 кв.м. Есть большая лоджия, общей площадью 9,7 кв. м., шириной 1,7 м с витражным остеклением и металлическими рамами-купе, качественный керамогранит. Высота потолков 3,0 м. Во дворе дома находится красивая детская площадка. Рядом с домом находится детский сад 72, средняя общеобразовательная школа 32. В доме расположены магазины, аптека, кафе, пекарня. На первом этаже консьерж. По периметру всего дома в зоне парковки и в подъезде установлена система видеонаблюдения. Остановка общественного транспорта в 100 метрах - и трамвай, и автобус. Окна выходят во двор, тихо. Установлен инверторный энергосберегающий кондиционер с обдувом всех зон. Дверь шумо-термоизоляционная (наполнитель-базальтовая плита) . В доме 2 лифта, грузовой и пассажирский. Звоните, покажем в удобное для Вас время. Код пользователя: 85678 Номер в базе: 6832600

0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79196475927

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	16
Этажей всего	16	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м