

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Шамиля Усманова, 30

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Шамиля Усманова, 30

6 500 000 Р

125 000Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается уютная, теплая двухкомнатная квартира в доме 41/17. ПЛЮСЫ: 1. Район - рядом есть всё: ТЦ Омега, Торговый квартал, рынок Фонтан , кадетская школа, лицей, детские сады, фитнес центры, кафе, рестораны, магазины и тд. 2. Планировка - благодаря хорошей планировке, в этой квартиры очень удобно жить! 3. Раздельный санузел - про преимущество раздельного санузла и говорить не стоит, сами знаете насколько это удобно)) 4. Ремонт - эта квартира не требует ремонта, можно зайти и жить в любой момент! 5. Подъезд - подъезд всегда держится в чистоте, всегда приятный запах, не курят! 6. Соседи - хорошие соседи это почти самое главное, бывают разные: и алкоголики которые шумят ночью и пожилые люди со своими заскоками, но соседями этой квартиры являются приличные люди)) 7. Детская площадка - Около этого дома построили современную детскую площадку, если вы хотите заселиться в эту квартиру с детьми, то они будут очень рады! 8. Автомобильная парковка - Около этого дома расположена хорошая наземная автомобильная парковка, вашей машине места всегда хватит! 9. Все варианты расчёта - Эту квартиру вы можете купить любым способом(наличные, ипотека, обмен. 10. Быстрая сделка 11. Долгов нет !!! Остается всё кроме холодильника и телевизора !!! Один взрослый собственник (продаем в связи с ...

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79172517605](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		



