

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Шамиля Усманова, 23/36

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Шамиля Усманова, 23/36

5 500 000 Р

107 843Р за м²



51.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 51 кв.м на первом этаже девятиэтажного панельного дома. Квартира расположена в Набережных Челнах по адресу: проспект Чулман, 92/43. Жилая площадь составляет 30 кв.м, а кухня — 9 кв.м, что дает достаточно пространства для комфортной жизни. В квартире сделан косметический ремонт. Радиаторы, двери заменены. Электрика новая. Санузел в кафеле, установлена хорошая акриловая ванна. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую естественную освещенность. В наличии есть одна лоджия, где можно обустроить зону отдыха. Дом построен в 1982 году, в хорошем состоянии. Имеется пассажирский лифт и мусоропровод для удобства жителей. На территории дома есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Для удобства родителей с детьми и людей с ограниченными возможностями предусмотрен пандус. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Условия сделки: прямая продажа. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственник — один, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время, чтобы увидеть ...

👁 1 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Сунгатова Наталья](#)

Телефон: [+79172521685](tel:+79172521685)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

