

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Магистральная, 20

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Магистральная, 20

7 000 000 Р

92 105Р за м²



76.00 м²

Общая

51.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продам 4х комнатную квартиру, под ремонт Вашей мечты, по адресу: Сидоровка, д. С-8. Идеальная квартира для большой семьи. 1 взр. собственник. Быстрый выход на сделку. Проходит по ипотеке. Помогу с оформлением. В шаговой доступности: Средняя общеобразовательная школа 9 Детский сад 58 Тополёк Детский сад 3 Эллюки Камский строительный колледж имени Е. Н. Батенчука Камский государственный автомеханический техникум им. Л.Б. Васильева Церковь святителя Тихона • Общая площадь: 76.9 кв.м • Жилая площадь: 51.3 кв.м • Комната 1: 16.7 кв.м • Комната 2: 12.9 кв.м • Комната 3: 12.8 кв.м • Комната 4: 8.9 кв.м • Кухня: 8 кв.м Тип комнат: изолированные Высота потолков: 2.5 Ремонт: косметический Санузел: раздельный. Лоджия: 6м + ниша для шкафа Вид из окон: на улицу и во двор Тип дома: кирпичный Год постройки: 2003

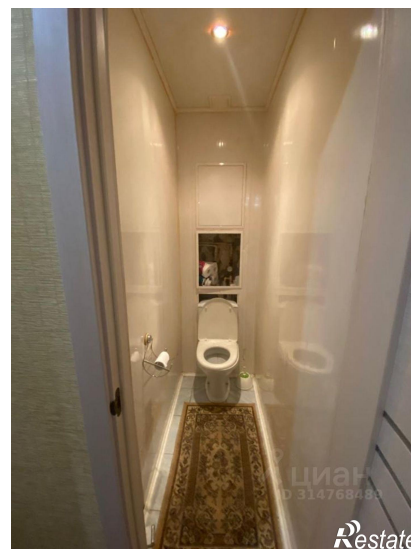
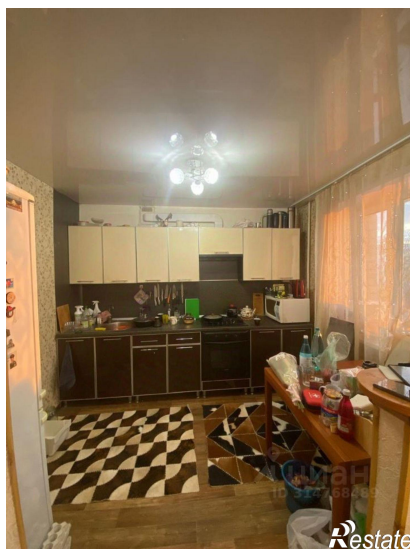
👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872676520](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	51.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м





II. Экспликация площади квартиры											
Этаж, квартира		Назначение частей помещений: жилая комната, кухня, корид., лодж.	Формула подсчета помещений	В том числе площадь из нее							Примечание
				Общая площадь квартиры				в том числе			
				коридор	жилая	вспомогательная	лоджия, балкон, терраса и антресоль (в общей)	площадь	площадь	площадь	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
7	1	коридор		9.7	9.7		9.7		2.45		
	2	кухня		8.0	8.0		8.0				
	3	жилая		16.7	16.7	16.7					
	4	жилая		8.9	8.9	8.9					
	5	ванная		2.9	2.9		2.9				
	6	туалет		1.4	1.4		1.4				
	7	жилая		12.8	12.8	12.8					
	8	жилая		12.9	12.9	12.9					
		лоджия		3.6					3.6		
	ИТОГО:			76.9	73.3	61.3	22.0	3.6			