Купить квартиру за 5 250 000 рублей на Сармановский тракт, 54

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, Сармановский тракт, 54

5 250 000 Р

87 500Р за м^2

60.00 м^2	44.00 м^2	7.00 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Набережных Челнах по адресу Сармановский тракт, 54. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, жилая площадь — 44 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1975 году. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид как во двор, так и на улицу. В квартире сделан косметический ремонт. Комнаты светлые и просторные, в одной из них есть выход на балкон. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Кухня функциональная, с достаточным пространством для приготовления пищи и обеденной зоны. Квартира продается с мебелью Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Во дворе есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Рядом с домом расположены школы, детские сады и клиники, что очень удобно для семей с детьми. В шаговой доступности продуктовые магазины и другие необходимые объекты инфраструктуры. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Юридически чистая, без обременений. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Если вас заинтересовала эта квартира, не упустите возможность записаться на удобное для вас время. Ждем вашего звонка!

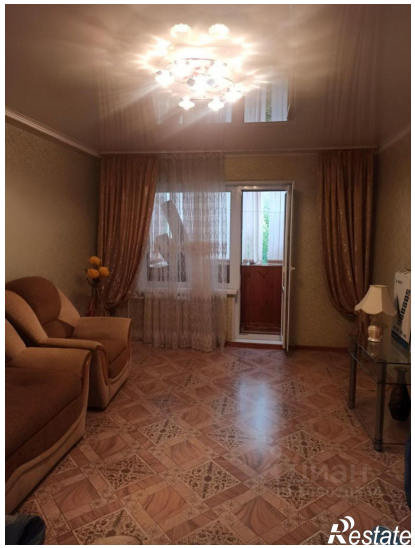
0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

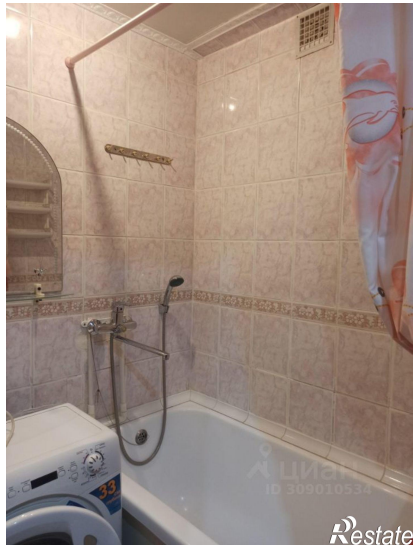
Продавец: Собственник

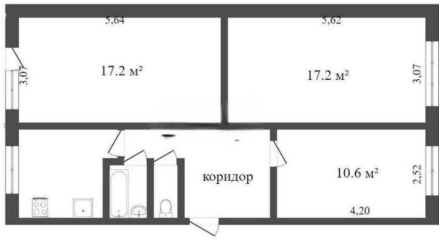
Телефон: +79867245756

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м






5,64
5,62
17.2 м²
17.2 м²
3,07
3,07
коридор
10.6 м²
2,52
4,20