

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на ул Авангардная, 57

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Авангардная, 57

8 500 000 Р

110 390Р за м²



77.00 м²

Общая

47.60 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 11

Этаж

Квартира находится в доме, сданном в 2018 году: 1. Распашонка + удачное расположение квартиры относительно движения солнца, поэтому летом в квартире не жарко. 2. Подачу тепла в квартиру, а значит температуру в квартире и ваши затраты на отопление, можно регулировать из самой квартиры. 3. Микроклимат в квартире также регулируется с помощью КИВ. 4. Санузел раздельный. В квартире остаётся вся техника и мебель. Провайдеры, работающие в доме: Дом.Ру, Ростелеком, Таттелеком и МТС. Домофон с видеонаблюдением. Дом оборудован удобными пандусами для маломобильных групп населения и мам с колясками. С парковкой у дома проблем не возникает, места есть всегда. Во дворе дома находится шикарная детская площадка. Комплекс и весь район новые, с широкими тротуарами и дорогами. Инфраструктура в шаговой доступности: - за домом находится детский сад Капитошка (так как садик новый в нем есть бассейн), в 5 минутах ходьбы располагаются еще два новых детских сада; - через дорогу расположена Гимназия 14; - в соседнем доме находится супермаркеты Пятёрочка Моя цена, Магнит косметик, а в пяти минутах ходьбы расположен торговый центр, в котором разместились: шикарный супермаркет Байрам (здесь много места для того, чтобы посещать магазин с коляской) + пекарня Мудрый пекарь (в которую ходят в том числе ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872316825](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	11	Площадь жилая	47.60 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

