

Купить квартиру за 11 790 000 рублей на ул Шамиля Усманова, 18Ж

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Шамиля Усманова, 18Ж

11 790 000 Р

132 472Р за м²



89.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

1 из 20

Этаж

Светлая четырехкомнатная квартира площадью 88.7 м² расположена в современном жилом комплексе «Новый» в центре города. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся торговый центр «Торговый квартал», супермаркеты «Пятерочка», Ozon и «Валберис», а также детский сад и школа. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города, а остановки общественного транспорта расположены в 3 минутах ходьбы. Квартира выполнена в современной планировке с двумя санузлами, что повышает комфорт для большой семьи или тех, кто ценит личное пространство. Просторная кухня-гостиная объединена, что создает удобную зону для приема гостей и семейных обедов. Два больших панорамных балкона выходят на тихую сторону и открывают вид на благоустроенный двор. В холодное время года в квартире поддерживается комфортная температура благодаря качественной теплоизоляции и батареям с терморегуляторами, позволяющими регулировать микроклимат. Жилой комплекс отличается безопасной территорией: двор закрыт для постороннего транспорта, что обеспечивает спокойную атмосферу для прогулок с детьми. Парковка организована удобно — вдоль дома есть бесплатная открытая стоянка, а для тех, кто предпочитает защищенное хранение автомобиля, доступна крытая платная парковка. В пешей доступности ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Талипова Лилия Раисовна](#)

Телефон: [+79011531398](tel:+79011531398)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	20	Площадь кухни	11.00 кв. м

