

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Цветочный б-р, 23

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, Цветочный б-р, 23

5 800 000 Р

87 879Р за м²



66.00 м²

Общая

41.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Предлагаем к продаже 3-х комнатную квартиру в лучшем районе Нового города, по адресу 24/08. Дом с хорошей шумоизоляцией расположен между двумя большими проспектами Мира и Сююмбике. Квартира распашонка, все комнаты изолированные с видом на разные стороны дома, это дает постоянный солнечный свет. В квартире пластиковые окна, витражная дверь с выходом на 3 м лоджию. Перепланировки нет, все соответствует тех. плану. Лоджия с хозяйственным шкафчиком и сундуком обшита евровагонкой, проведен свет, остеклена пластиковыми рамами. Квартира с простым, но хорошим ремонтом, новый линолеум во всей квартире, радиаторы чугунные в полном техническом состоянии. Обои приятных, светлых тонов. Потолки натяжные матовые. Ванная комната и туалет кафель, заменены трубы, счётчики на газ, воду, электричество с действующим сроком эксплуатации. В 2022 году был произведен капитальный ремонт дома: утепление межпанельных швов, отделка фасада утеплителем, так же была произведена полная замена направляемой кровли. У нас прекрасный 9 этаж, преимущества последнего этажа - тишина, без соседей сверху. Придомовая территории благоустроена по программе Наш двор : оборудованы новые спортивные и детские площадки, парковочные места. Идеальный район для проживания семей с детьми, т.к возле дома детский ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79870024917](tel:+79870024917)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



