

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Шамиля Усманова, 62/3

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Шамиля Усманова, 62/3

4 500 000 Р

90 000Р за м²



50.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 83199892. Выгодное предложение в центре города! Продается просторная 2-комнатная квартира площадью 50,3 кв.м на 1 этаже. Отличное расположение в самом сердце города позволит вам наслаждаться всеми преимуществами развитой инфраструктуры: магазины, школы, детские сады, транспорт – всё в шаговой доступности. Квартира идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт и удобство. В комнатах выполнен качественный косметический ремонт, что позволит вам сразу же начать комфортную жизнь. Кухня и санузел требуют небольшого обновления, что дает вам возможность реализовать собственные дизайнерские идеи и создать пространство вашей мечты. Раздельный санузел – дополнительный комфорт для всей семьи. Угловой подъезд и окна, выходящие как во двор, так и на улицу, обеспечивают прекрасное освещение и хорошую вентиляцию. Двор дома благоустроен, имеются детские площадки. Обратите внимание: имеется обременение в Сбере в размере 1 млн рублей. Эта квартира – прекрасная возможность стать владельцем недвижимости в престижном районе! Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и сделать первый шаг к новой жизни!

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Садрtdинова Альмира Рахимьяновна](#)

Телефон: [+79600534184](tel:+79600534184)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

