

Купить квартиру за 8 800 000 рублей на улица Раскольникова, 34/02

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Раскольникова, 34/02

8 800 000 Р

118 919Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 18

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 74,1 кв. м расположена на 12 этаже 18-этажного дома в жилом комплексе «Побережье». Удобная планировка включает изолированные комнаты, просторную кухню 12,7 кв. м и отдельный санузел. Окна выходят на две стороны, обеспечивая обилие естественного света. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Кухня оборудована встроенной техникой и функциональными системами хранения. ЖК «Побережье» находится в 10 минутах ходьбы от набережной, что делает его привлекательным для тех, кто ценит близость к воде и прогулочным зонам. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности детские сады, школы, остановки общественного транспорта, отделения банков и почты, аптеки, магазины «Пятерочка» и «Магнит». Дорога до центра города занимает 15-20 минут на автомобиле, рядом есть выезд на основную магистраль. Дом оснащен лифтами, консьержной службой и видеонаблюдением, придомовая территория благоустроена. Квартира готова к заселению и подойдет как для семей с детьми, так и для инвестиции в арендный бизнес. Звоните и записывайтесь на просмотр! Не упустите шанс стать владельцем шикарной недвижимости! Код пользователя: 182302 Номер в базе: 8494090

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Кикнавелидзе Алина Давидовна](#)

Телефон: [+79011534838](tel:+79011534838)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 12             |
| Этажей всего      | 18 | Площадь<br>кухни | 13.00 кв.<br>м |

