

Купить квартиру за 11 070 000 рублей на Сармановский тракт, 44В/2А

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, Сармановский тракт, 44В/2А

11 070 000 Р

115 313Р за м²



96.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 96 квадратных метров на шестнадцатом этаже шестнадцатиэтажного каркасно-монолитного дома, расположенного по адресу: город Набережные Челны, улица Назыма Якупова, дом 14. Дом введен в эксплуатацию в 2021 году. Квартира имеет продуманную, комфортную и очень необычную интересную планировку: в просторной кухне площадью 13,1 квадратных метров, удобно разместить кухонный гарнитур и столовую зону. Жилая площадь составляет 44,6 квадратных метра (10,1 м. Кв + 16,2 м. Кв + 18,3 м. Кв.) и есть еще одна дополнительная комната площадью 19 квадратных метров, пол в которой выложен керамической плиткой. Санузел — отдельный. Также имеются две широкие лоджии, с витражным остеклением, откуда открывается вид на гимназию 14 и проспект Фоменко. В квартире никто не жил, выполнен качественный ремонт от застройщика с предчистовой отделкой, что дает новым владельцам уникальную возможность обустроить пространство согласно своим предпочтениям и вкусам, создав интерьер своей мечты. Квартира очень теплая благодаря тому, что наружные стены выполнены из газобетонных блоков толщиной 300мм + облицовочный кирпич, межкомнатные стены из цементно-песчаных блоков шириной 90 мм, а стены в с/узлах из керамического кирпича. Благодаря этому, так же, в квартире отличная ...

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874031874](tel:+79874031874)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	16
Этажей всего	16	Площадь кухни	13.00 кв. м



