

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на пр-кт Сююмбике, 9/26

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, пр-кт Сююмбике, 9/26

7 300 000 Р

112 308Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.70 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Трехкомнатная квартира очень просторная за счет планировки - нет узких коридоров. Квартира прямоугольной формы, 2 окна на восток (во двор) и 2 окна на запад. Проезжая часть (проспект Дружбы Народов) находится с южной стороны дома, в итоге ни одно окно не выходит на проезжую часть. Сделана небольшая узаконенная перепланировка. Квартира очень светлая. Балкон-лоджия, 6 метров, застеклен и обшит. На этаже всего 3 квартиры. Удобное расположение дома. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности 2 торговых центра, магазины, детские сады и школы. Большой двор. Хорошая транспортная доступность. Два взрослых собственника (долевая собственность). Никто не прописан. Без обременений.

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79874027712](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



