

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на пр-кт Сююмбике, 28

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, пр-кт Сююмбике, 28

6 500 000 Р

132 653Р за м²



49.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

21 из 25

Этаж

Предлагается квартира для пары или маленькой семьи в центре города. Локация: - 5 минут до автобусной и трамвайной остановки, - рядом школы, детские сады, поликлиники, продуктовые магазины, - выезд на проспект Сююмбике и улицу Камаз Мастер. - площадь Азатлык в 5 минутах. Дом: - выполнен капитальный ремонт, - монолитные стены, - тихий двор, - всегда есть парковочные места, - 5 лифтов, - удобное расположение квартиры — один выход с лифтовой площадки, - вахта и круглосуточное видеонаблюдение, - дом под управлением УК Паритет. Квартира: - площадь: 48,8 м2, - две комнаты, подойдет для пары или семьи с ребенком, - окна на восток, квартира очень светлая - раздельный санузел, - остекленный балкон 6 метров и утепленная лоджия 3 метра, - в коридоре возможно оборудовать гардеробную, - установлены 2 сплит-системы, - выполнен ремонт: матовые натяжные потолки, декоративная штукатурка, кварцевый ламинат без стыков, - легко может быть произведена перепланировка из за отсутствия капитальных стен. В квартире остается вся мебель и техника, включая: стиральную, сушильную и посудомоечную машины, систему фильтрации воды, 2 мойки воздуха, робот-пылесос с подключением к водопроводу и канализации. Подарок — кладовая возле дома: - площадь 5,6 м2, - расположен в ПГСК «ЭМИН» в 50 метрах от дома, - выполнен ремонт ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Плотникова Елена Михайловна](#)

Телефон: [+79128517649](tel:+79128517649)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	21
Этажей всего	25	Площадь кухни	8.00 кв. м

