

Купить квартиру за 8 050 000 рублей на ул Нур Баян, 1

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Нур Баян, 1

8 050 000 Р

107 333Р за м²



75.00 м²

Общая

46.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 11

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в микрорайоне Замелекесье, Набережные Челны. Общая площадь составляет 75.5 кв. м, жилая площадь — 46.5 кв. м, кухня — 8.3 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 11-этажного дома. Высота потолков — 2.5 метра. Это отличный выбор для семьи, которая ищет комфортное и просторное жилье. В квартире сделан качественный евроремонт, который подчеркивает современный стиль и уют. Планировка продуманная, с отдельным санузлом для удобства. Просторная кухня позволяет готовить с удовольствием, а наличие лоджии — дополнительное место для отдыха. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для поднятия тяжелых вещей или колясок. Наземная парковка решает вопрос с местом для автомобиля. Пандус и мусоропровод добавляют удобства в повседневной жизни. Район отлично подходит для семей с детьми — в шаговой доступности находятся школы и детские сады. Для удобства жителей также рядом расположены различные магазины. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Документы готовы к сделке, возможно оформление ипотеки. Квартира без обременений, один взрослый собственник. Прозрачные юридические условия обеспечат ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79196277936](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	11	Площадь жилая	46.50 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



