

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Республика Татарстан (Татарстан), Казанский проспект, 5

Республика Татарстан, Набережные Челны, Республика Татарстан (Татарстан), Казанский проспект, 5

3 100 000 Р

75 610Р за м²



41.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Квартира расположена в современном жилом комплексе Общая площадь составляет 41 кв. м, включая просторную гостиную-столовую 25 кв. м, изолированную спальню 16 кв. м и кухню 12 кв. м с выходом на балкон. Высота потолков 2,8 м, окна во все комнаты выходят на юго-восточную сторону, обеспечивая равномерное естественное освещение в течение дня. В отделке использованы качественные материалы: прихожей и на кухне, . Санузел совмещенный, оборудован подвесной сантехникой Grohe и встроенным зеркальным шкафом. Кухня укомплектована гарнитуром с фасадами из МДФ, (холодильник, варочная панель, вытяжка). В квартире установлены металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами, входная дверь с системой многозапорного замка, подготовлены разводки для кондиционера и системы умного дома. Жилой комплекс находится в 10 минутах пешком от станции метро, в шаговой доступности супермаркет, аптека, детский сад и фитнес-центр. На прилегающей территории оборудованы детские и спортивные площадки, зоны отдыха с ландшафтным дизайном. Управляющая компания обеспечивает регулярную уборку общественных пространств, вывоз мусора и обслуживание инженерных систем. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций - комплекс пользуется стабильным спросом на рынке аренды. Документы готовы ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Пеньковцев Дмитрий Александрович](#)

Телефон: [+79874024578](tel:+79874024578)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	12.00 кв. м

