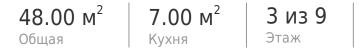


Купить квартиру за 5 995 000 рублей на ул Магистральная, 20

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Магистральная, 20

5 995 000 P

124 896Р за м²



Продается двухкомнатная квартира площадью 48,3 м² с балконом 6 м² расположена на третьем этаже кирпичного дома 2003 года постройки. Объект находится в отличном состоянии благодаря качественному ремонту, выполненному два года назад. Планировка рациональная: изолированные комнаты (18 м² и 12 м²), просторная кухня 9 м² с современным гарнитуром, который остается новому владельцу. Санузел раздельный, все коммуникации в исправном состоянии. Балкон застеклен, что увеличивает полезную площадь в межсезонье. Район отличается развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. В пешей доступности (3-5 минут) расположены магазины «Пятёрочка», «Магнит», «ВкусВилл», оптовая база, а также школа и два детских сада. Остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Двор тихий, с достаточным количеством парковочных мест. Квартира продается одним взрослым собственником, не обременена залогом или иными ограничениями. Все документы готовы к сделке. Объект подходит как для комфортного проживания, так и для инвестиций — благодаря удачному расположению и состоянию не потребует дополнительных вложений. Для просмотра и консультации доступен в любое время. Код пользователя: 181203 Номер в базе: 8981962

● 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: Плотникова Елена Михайловна

Телефон: +79874024622

×



Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 3

Этажей всего 9 Площадь кухни 7.00 кв. м



