

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Нур Баян, 1

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Нур Баян, 1

6 000 000 Р

101 695Р за м²



59.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира на первом этаже в развитом районе с удобной инфраструктурой. Общая площадь составляет 36 кв. м, жилая — 18 кв. м. Квартира отличается хорошей теплоизоляцией, что обеспечивает комфортное проживание в любое время года. Большой балкон площадью 6 кв. м позволяет организовать дополнительное пространство для отдыха или хранения. Планировка функциональная: изолированная комната, совмещенный санузел с современной отделкой, кухня с окном. Встроенная кухня остается в собственности нового владельца. Расположение объекта выгодно для повседневной жизни: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, школа, детский сад во дворе, поликлиника и парковая зона. Район обладает развитой транспортной инфраструктурой — остановки общественного транспорта в 3–5 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в центр и другие части города. Двор закрыт от сквозного проезда, территория благоустроена. Квартира полностью готова к проживанию, не требует ремонта. Электрическая проводка и сантехника в исправном состоянии. Окна пластиковые, входная дверь металлическая с надежным замком. Объект не имеет обременений, возможна быстрая сделка. Это решение для тех, кто ценит удобное расположение, комфорт и готовность к заселению без дополнительных вложений. Подойдет как для собственного ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Бардынин Андрей Юрьевич](#)

Телефон: [+79053164423](tel:+79053164423)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	6.00 кв. м

