

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на ул Шамиля Усманова, 119/22

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Шамиля Усманова, 119/22

5 950 000 Р

99 167Р за м²



60.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается 3х комнатная квартира ул.Шамиля Усманова 119/22 (50/01). Объект отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию и проветривание. Квартира находится в отличном состоянии — выполнен качественный косметический ремонт. В комнатах установлены натяжные потолки, санузел полностью облицован кафелем, балкон обшит деревянной рейкой, что создает дополнительное утепление и эстетичный вид. В продажу квартиры входит бытовая техника, кухонный гарнитур, спальный гарнитур, мебель в прихожей. Дом расположен в развитом районе с насыщенной инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины, торговый центр, кафе и рестораны быстрого питания. Во дворе оборудована футбольная площадка, что делает локацию привлекательной для семей с детьми. Транспортная доступность высокая — рядом проходят основные маршруты общественного транспорта. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиции — тихий двор, добросовестные соседи и удачное расположение гарантируют стабильный спрос на аренду. Объект сочетает в себе удобство, комфорт и выгодное местоположение, что делает его отличным выбором для покупателей, ценящих практичность и качество. Код пользователя: 58589 Номер в базе: 8665963

👁 2 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Талипова Лилия Раисовна](#)

Телефон: [+79011534078](tel:+79011534078)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

