

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Гвардейская, 1

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Гвардейская, 1

4 800 000 Р

82 759Р за м²



58.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира - хорошее состояние, в кирпичном, крепком, светлом доме п. Сидоровка, ул. Гвардейская, д.1, (напротив средней школы), в доме проведён капитальный ремонт, все сантехнические трубы заменены, этаж 2/5, площадь квартиры 57,5 кв.м. Санузел раздельный, 3-х метровый балкон (новое остекление 2025г.), в квартире навесные потолки, стены выровнены, вся электропроводка заменена, качественная входная дверь (деревянная + металлическая дверь Тамерлан). Квартира соответствует изначальной схеме строительной планировки! Благоустроенный зеленый двор с хорошей новой детской площадкой. Парковочных мест достаточно. Рядом - детсад, средняя школа №9, магазины Пятерочка, Магнит, в пешей доступности оптовая база Закамье, «Находка», Светофор, Ж/Д вокзал, Автовокзал, Автомеханический и Строительный техникумы и др. учебные заведения, остановки автобусов и трамваев. В 3 минутах ходьбы от дома в 2015г. открыт новый Парк для тебя! Парк благоустроили детской и спортивными площадками, скамейками, тротуарной дорожкой для пешеходов и велосипедистов, Чистая продажа квартиры без долгов, 1 собственник, хорошие соседи. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться во всех её преимуществах! Код пользователя: ...

👁 1 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Сакаев Флорис Шайхуллаевич](#)

Телефон: [+79625758143](tel:+79625758143)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

