

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул Шамиля Усманова, 28

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Шамиля Усманова, 28

6 300 000 Р

106 780Р за м²



59.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Квартира очень теплая зимой, все швы заделаны изнутри и снаружи, так как первый этаж. Полы теплые, не пахнет ни чем (мусор, подвал) в жаркие дни можно сделать прохладно, так как распашонка, окна пластиковые везде. Не топила ни разу, полы все обработаны антисептиком, потом идет утеплительный материал, после линолеум. Все потолки натяжные, обои все свежие. Соседи очень хорошие, семейные, двор дружелюбный. Утром с весны по осень можно выходить на улицу и пить кофе на лавочке. За домом мини парк, где можно жарить шашлычки, или отдыхать с детьми. Балкон строили сами с разрешением. Есть большой погреб. Все сделано от души. Дом находится в очень удобном месте, расположении, продуктовые магазины. Во дворе новые детские площадки, две горы для катания, парковочных мест больше, чем машин. Две ближайшие остановки на Сююмбике и на Чулмане, где можно доехать до любого места в городе. Код пользователя: 181201 Номер в базе: 9043804

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Валиуллина Ксения Игоревна](#)

Телефон: [+79011534291](tel:+79011534291)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

