

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на пр-кт Чулман, 46

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, пр-кт Чулман, 46

9 900 000 Р

159 677Р за м²



62.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Трехкомнатная квартира в 13-м комплексе новой части Набережных Челнов предлагает комфортное проживание в развитом районе с отличной инфраструктурой. Общая площадь составляет 61.7 кв. м, планировка функциональная: изолированные комнаты, просторная кухня, имеется чистая, аккуратная лоджия и балкон с панорамным остеклением, что увеличивает полезное пространство и обеспечивает дополнительное естественное освещение. Квартира находится на 6 этаже девятиэтажного дома, что гарантирует удобный подъем без лифтовых очередей и отсутствие шума с верхних этажей. Ремонт выполнен в нейтральных тонах с качественными материалами, готов к заселению без дополнительных вложений. Расположение объекта — одно из ключевых преимуществ. В пешей доступности (3-5 минут) находятся школа и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены торговые центры «Сити Молл» и «Юмарт», где представлены магазины повседневного спроса, кафе и сервисные услуги. В 10 минутах ходьбы — набережная реки Кама с зоной отдыха и прогулочными маршрутами, а также центральная площадь (майdan), где регулярно проходят городские мероприятия. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Код пользователя: 183472 Номер в базе: ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Бардынин Андрей Юрьевич](#)

Телефон: [+79053164423](tel:+79053164423)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

