

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул Виктора Полякова, 12В

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Виктора Полякова, 12В

6 900 000 Р

127 778Р за м²



54.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается светлая трехкомнатная квартира с продуманной планировкой в жилом районе с развитой инфраструктурой. Объект свободен от обременений, готов к сделке без длительных ожиданий. Квартира расположена в благоустроенном доме с круглосуточным видеонаблюдением — камеры установлены по периметру здания, в подъездах и лифтах, доступ к трансляции возможен удаленно через смартфон. Окна с качественными стеклопакетами обеспечивают хорошую шумоизоляцию и сохранение тепла. Особое внимание уделено балкону — он полностью утеплен, оборудован системой теплого пола с возможностью дистанционного управления, имеет практичную отделку, выполненную в прошлом году. Планировка исключает недостатки распашонки — зимой полы остаются комфортными, отсутствуют сквозняки. В квартире предусмотрена удобная гардеробная и тамбур с обувницей между двумя входными дверями, что особенно удобно для семей с детьми или домашними животными. Фильтр для воды уже установлен. Вся бытовая техника и мебель, включая три смарт-телевизора, холодильник, духовой шкаф, плиту, микроволновую печь, морозильную камеру, стиральную машину, кондиционер с функцией обогрева и вытяжку, остаются новому владельцу. Техника в отличном состоянии, часть устройств поддерживает управление через смартфон. Есть возможность согласовать вариант с частичным ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Иванов Александр](#)

Телефон: [+79872936053](tel:+79872936053)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

