

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на пр-кт Яшьлек, 12А

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, пр-кт Яшьлек, 12А

5 200 000 Р

140 541Р за м²



37.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира в жилом комплексе «Сосновый» — современном доме с закрытой территорией и развитой инфраструктурой. Общая площадь 37,3 м² включает просторную комнату, кухню 10 м² и совмещенный санузел с качественной отделкой. Вся мокрая зона выложена кафелем, установлена новая сантехника. Квартира полностью готова к проживанию: натяжные потолки с точечным освещением, линолеум в жилых зонах, металлопластиковые окна с остеклением балкона. Дом сдан в 2018 году, коммуникации в отличном состоянии, звукоизоляция соответствует современным стандартам — сверху нет шума от соседей. ЖК «Сосновый» расположен в пешей доступности от остановки общественного транспорта, что обеспечивает быстрый выезд в центр города. В шаговой доступности супермаркеты, аптеки, детский сад и школа, парковая зона для прогулок. Квартира оформлена в собственность с момента застройки, без юридических сложностей — обременение в размере 80 000 рублей погасим перед сделкой. В помещении никто не прописан, нет скрытых коммунальных долгов. Этот вариант подойдет для тех, кто ценит удобство и не хочет тратить время на ремонт: можно заехать и жить. Квартира продается с мебелью и техникой, как на фото, за исключением стиральной машины. Возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: 182302 Номер в ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Кикнавелидзе Алина Давидовна](#)

Телефон: [+79011534838](tel:+79011534838)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

