

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Шамиля Усманова, 70

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Шамиля Усманова, 70

6 500 000 Р

127 451Р за м²



51.00 м²

Общая

23.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Набережных Челнах, расположенная по адресу: улица Шамиля Усманова, 70 (45/08). Общая площадь квартиры составляет 51,3 кв. м, жилая — 23,4 кв. м, кухня — 8,4 кв. м. Квартира находится на первом этаже девятиэтажного панельного дома 1983 года постройки. Высота потолков — 2,6 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что делает ее готовой к проживанию. Просторная кухня позволит воплотить любые кулинарные идеи. Из окон открывается вид на улицу, а наличие лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Санузел отдельный, что удобно для повседневного использования. Оставляем кухонный гарнитур, стенку, жалюзи, мебель в гостиной и спальне. Во всех комнатах пластиковые окна. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому доступ в квартиру будет удобным для всех. Наземная парковка позволит без труда найти место для вашего автомобиля. В доме есть мусоропровод, что делает утилизацию отходов простой и быстрой. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и магазины, рядом рынок Кызыл Яр, театр Мастеровые, КЗ им. Сары Садыковой. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности, поэтому вы можете быть уверены в удобстве проживания. Квартира продается без посредников ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872924032](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	23.40 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



