

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул им Александра Грина, 5

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул им Александра Грина, 5

3 400 000 Р

117 241Р за м²



29.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 29,1 м² на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Объект находится в хорошем состоянии, подходит как для проживания, так и для инвестиций. Квартира имеет удобную планировку: просторная комната объединена с кухонной зоной, что создает ощущение большего пространства. Санузел совмещенный, выполнен с качественной отделкой. Балкон площадью 6 м² застеклен деревянными рамами, что позволяет использовать его круглый год. Тамбур на две квартиры обеспечивает дополнительную звукоизоляцию и приватность. Дом расположен в тихом дворе, окна выходят на частный сектор, что гарантирует спокойную атмосферу без лишнего шума. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра и основных магистралей. Квартира продается без обременений, с одним взрослым собственником, без долгов и прописанных лиц. Возможен любой удобный вид расчета, включая ипотеку. Объект подойдет как для первого самостоятельного жилья, так и для сдачи в аренду благодаря выгодному расположению и готовности к заселению. Документы в порядке, сделка пройдет быстро и без осложнений. Код пользователя: 181834 Номер в базе: 9210236

👁 3 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Пеньковцев Дмитрий Александрович](#)

Телефон: [+79874024578](tel:+79874024578)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

