

Купить квартиру за 1 100 000 рублей на ул имени Батенчука Е.Н., 3

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул имени Батенчука Е.Н., 3

1 100 000 Р

50 000Р за м²



22.00 м²

Общая

1 из 5

Этаж

Продается просторная комната в четырехкомнатной квартире на первом этаже жилого дома 8/19 ГЭС. Это не общежитие — объект находится в полноценной квартире с отдельным санузлом и общей кухней. Комната светлая, с пластиковым окном, имеет стандартный ремонт без износа — стены и потолок в хорошем состоянии, пол ровный. Санузел отдельный, функционирует без нареканий, места общего пользования требуют косметического обновления, но полностью пригодны для использования. В квартире проживает один взрослый собственник, долгов по коммунальным платежам нет, прописанных лиц также нет. Соседние комнаты заняты: в одной проживает один мужчина, вторая комната временно пустует и готовится к продаже, в третьей также живет один мужчина. Все соседи работают, ведут спокойный образ жизни. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, выезд на основные магистрали. Квартира находится на первом этаже, что удобно для людей, предпочитающих отсутствие подъема по лестнице. Возможен торг для серьезных покупателей при личном осмотре. Объект подойдет как для временного проживания, так и для последующей перепродажи — перспектива освобождения соседних комнат делает его выгодным инвестиционным решением. Код пользователя: 183333 Номер ...

👁 4 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Каюмова Юлия Альфитовна](#)

Телефон: [+79869218439](tel:+79869218439)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	5		

