

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Виктора Полякова, 7

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Виктора Полякова, 7

5 200 000 Р

148 571Р за м²



35.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

11 из 17

Этаж

Квартира расположена в новом жилом доме по адресу ул. В. Полякова, 7 (64/02), сданном в эксплуатацию в 2020 году. Объект находится в развитом районе с продуманной инфраструктурой: в 50 метрах от дома — остановка общественного транспорта, детский сад № 121 «Сабантуй», в пешей доступности — две школы и три детских сада, а также гипермаркет «Эссен». Во дворе обустроена просторная детская площадка и зоны для прогулок, что делает локацию комфортной для семей с детьми. Квартира с улучшенной отделкой: виниловые обои, усиленно-бытовой линолеум, двери с ПВХ-пленкой, натяжные потолки, современная сантехника и санфаянс. Вся мебель, включая кухонный гарнитур, остается новому владельцу. Планировка включает совмещенный санузел, деревянные окна. Расположена на 11 этаже, вид из окна завораживает. В подъезде установлены видеонаблюдение и видеодомофон, обеспечена хорошая теплоизоляция. Дом оснащен двумя лифтами — грузопассажирским и пассажирским, что добавляет удобства при переезде и повседневном использовании. Район отличается удобной транспортной доступностью, а близость социальных объектов и торговых точек избавляет от необходимости длительных поездок за базовыми потребностями. Квартира готова к заселению и подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции в недвижимость. Код ...

👁 1 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Бахтегареев Айдар Давлетгареевич](#)

Телефон: [+79011532531](tel:+79011532531)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	17	Площадь кухни	10.00 кв. м

