

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на им Габдуллы Тукая наб, 81

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, им Габдуллы Тукая наб, 81

2 850 000 Р

83 824Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира площадью 34 кв.м в уютном районе посёлка ГЭС, Набережные Челны. Квартира расположена на 3 этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1979 году. Высота потолков составляет 2.6 метра. Просторная жилая зона 16 кв.м и кухня 7 кв.м создают комфортное пространство для жизни. Из окон открывается вид во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть возможность воплотить в жизнь свои дизайнерские мечты и создать интерьер по своему вкусу. Санузел совмещённый, а также имеется лоджия для дополнительного пространства. В доме работает пассажирский лифт и функционирует мусоропровод, поэтому бытовые вопросы решаются легко. Дом оснащён наземной парковкой, что удобно для владельцев автомобилей. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы и детские сады, что идеально для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, обеспечивающие все необходимые покупки без лишних поездок. Квартира продаётся без обременений и готова к сделке. Подходит под ипотеку, все документы на руках. Профессиональная юридическая проверка объекта гарантирует чистоту сделки. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы узнать больше и записаться на удобное для вас время. Этот объект может стать вашим уютным уголком или выгодной ...

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872290727](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 16.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

