

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на пр-кт Дружбы Народов, 52/41А

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, пр-кт Дружбы Народов, 52/41А

8 500 000 Р

126 866Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 67,3 кв. м. с качественным ремонтом и полной комплектацией мебелью и техникой. Квартира расположена на тихой стороне дома: окна выходят во двор и на Каму, что обеспечивает не только уютную атмосферу, но и приятный вид из окон. Планировка продумана до мелочей — две изолированные комнаты, кухня-гостиная и две гардеробные для удобного хранения вещей. Вся мебель остается новому владельцу, включая кухонный гарнитур с встроенной техникой (духовка, посудомоечная машина, микроволновая печь, холодильник), а также бойлер на 50 литров для бесперебойного горячего водоснабжения. В квартире установлены два кондиционера Ballu, что делает проживание комфортным в любое время года. Расположение объекта выгодно отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа №53, детский сад и оборудованная детская площадка. Район хорошо обеспечен общественным транспортом, что упрощает перемещение по городу. Квартира продается по полной стоимости в договоре, без скрытых платежей, что делает сделку прозрачной и безопасной. Дополнительным преимуществом является наличие высокоскоростного интернета, что актуально для работы или учебы из дома. Из предметов интерьера забираются только два телевизора, все остальное — включая светильники, шторы ...

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Иванов Александр Михайлович](#)

Телефон: [+79874123213](tel:+79874123213)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 10            |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 9.00 кв.<br>м |

