

Купить квартиру за 8 290 000 рублей на ул Раскольников, 45

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Раскольников, 45

8 290 000 Р

118 429Р за м²



70.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 69,9 кв. м расположена на 7 этаже десятиэтажного панельного дома в 38 комплексе. Дом построен в 2007 году, отличается надежными конструкциями и хорошей звукоизоляцией. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детский сад, торговый центр, фитнес-клуб и парк. Планировка продумана для комфортного проживания: кухня площадью 8,6 кв. м удобна для приготовления пищи и семейных обедов, две изолированные комнаты обеспечивают приватность, а просторный зал подходит для приема гостей. Дополнительное удобство создает кладовая, переоборудованная в гардеробную, и отдельный санузел. Окна выходят на Каму и во двор, что обеспечивает хорошую инсоляцию и приятный вид. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, балкон можно обустроить под зону отдыха. Во дворе дома оборудована современная детская площадка, в пешей доступности — школа искусств и Набережная Табеева. Для автомобилистов предусмотрена парковка, есть возможность аренды места. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом остановки общественного транспорта, выезд на основные магистрали. Квартира подойдет семьям с детьми, а также тем, кто ценит удобное расположение, развитую инфраструктуру и спокойную атмосферу. Объект готов к просмотру ...

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Каюмова Юлия Альфитовна](#)

Телефон: [+79869218439](tel:+79869218439)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

