

Купить квартиру за 9 250 000 рублей на ул Виктора Полякова, 63/13

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Виктора Полякова, 63/13

9 250 000 Р

118 590Р за м²



78.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Квартира угловая, просторная, с удобной продуманной планировкой. Санузел отдельный. В нише в прихожей установлены шкафы-купе (остаются будущим владельцам). Кухня с выходом на балкон. Просторная кухня оснащена качественным и функциональным кухонным гарнитуром с встроенной кухонной техникой (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка), предусмотрено место для посудомойки, фартук облицован плиткой. Квартира продается с мебелью в спальне, диваном и креслом в гостиной. В квартире установлен теплосчетчик, можно регулировать отопление в зимний период. В каждой комнате есть приточный клапан, что позволяет проветривать помещение, не открывая окна. Окна дома выходят на двор. Благодаря тому, что дом находится внутри комплекса, не слышен шум с проспектов. Соседи спокойные. В подъезде поддерживается чистота. В подъезде установлен видеодомофон, видеонаблюдение на 1 этаже и лифте, имеется видеонаблюдение по всему периметру дома. Комплекс новый, во дворах современные детские и спортивные площадки, тренажеры. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Район обладает развитой инфраструктурой. В соседнем доме находится филиал поликлиники. В шаговой доступности находятся продуктовые магазины, торговый центр Эссен, аптеки, кафе, парикмахерские, языковые школы. Новый детский сад Сабантуй находится ...

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Бардынин Андрей Юрьевич](#)

Телефон: [+79053164423](tel:+79053164423)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	13.00 кв. м

