

Купить квартиру за 4 940 000 рублей на Молодежный б-р, 3

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, Молодежный б-р, 3

4 940 000 Р

82 333Р за м²



60.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира на первом этаже панельного дома в развитом районе с хорошей транспортной доступностью. Площадь квартиры составляет 58 м², все комнаты изолированные, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или возможность обустройства кабинета и гостевой зоны. Окна выходят на тихую улицу с минимальным уровнем шума, создавая спокойную атмосферу. Дом оснащен мусоропроводом, что упрощает быт, а наличие консьержа добавляет безопасности. Кухня площадью 7 м² оформлена в светлых тонах с зелеными фасадами, что визуально расширяет пространство и облегчает дальнейший ремонт. Санузел совмещенный, но при желании его можно модернизировать под индивидуальные предпочтения. Квартира требует косметического ремонта, что позволяет новому владельцу реализовать собственные дизайнерские решения без необходимости демонтажа существующей отделки. Во дворе оборудована детская площадка, что делает локацию привлекательной для семей с детьми, а также многоуровневая наземная парковка, решающая вопрос с парковочными местами. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, кафе и поликлиника. Остановки общественного транспорта расположены в 3-5 минутах ходьбы, обеспечивая быстрый выезд в центр города и к основным магистралям. Квартира подойдет ...

👁 1 с 14.08.2025, обновлен 14.08.2025

Продавец: [Пеньковцев Дмитрий Александрович](#)

Телефон: [+79874024578](tel:+79874024578)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	12.00 кв. м

