

Купить квартиру за 9 150 000 рублей на улица Шамиля Усманова, 5Б

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Шамиля Усманова, 5Б

9 150 000 Р

147 581Р за м²



62.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

19 из 21

Этаж

Продается отличная современная очень красивая квартира в новом доме и свежим ремонтом в ЖК РОДНИКИ в 33 комплексе с панорамными видами на город с двух уровневых балконов, на последнем этаже. В собственности, 1 собственник, дом введен в эксплуатацию в феврале 2023 года. В шаговой доступности школы, садики, магазины, развязка остановки Электротехников. Сделана перепланировка - объединение кухни с гостиной, объединение сан узла, отделена комната для гардеробной. Ванная комната в керамограните, инсталляция под сан узел, душевая. Полностью продуманная электрика, во всех комнатах розетки под интернет и ТВ. На полу ламинат, качественные межкомнатные двери, новый кухонный гарнитур, бонусом идет второй балкон на 20 этаже не входящий в общую площадь 6м через выход с основного балкона в полном пользовании собственника квартиры, оба балкона в керамограните с натяжными потолками с освещением. В квартире остается все, кроме техники, дивана и матраса. Вид на Шамиля Усманова (солнечная сторона) и одна спальня на Торговый квартал. Большая парковка и детская площадка во дворе. На первом этаже магазины. 1 собственник, без опеки, обременение в Сбербанке 3400 Код пользователя: 182025 Номер в базе: 4516764

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Вороницкая Полина Дмитриевна](#)

Телефон: [+79053161381](tel:+79053161381)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	19
Этажей всего	21	Площадь кухни	9.00 кв. м

