

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на улица Николая Иванцова, 1А

Республика Татарстан, Набережные Челны, улица Николая Иванцова, 1А

8 900 000 Р

211 905Р за м²



42.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в жилом комплексе «Озерный» в Чаллы Яре. Объект отличается продуманной планировкой с качественной чистовой отделкой, готовой к заселению. Квартира оборудована индивидуальной газовой системой отопления с возможностью регулировки температуры, а также системой теплого пола, что обеспечивает комфорт в любое время года. Санузел совмещенный, окна выходят во двор, на солнечную сторону. Высота потолков: 2.7 м. Низкие коммунальные платежи делают проживание экономически выгодным. Жилой комплекс расположен в экологически чистом районе в непосредственной близости от воды — всего 50 метров до Камы и 40 метров до озера, что создает приятную атмосферу для жизни. Территория комплекса закрыта, въезд осуществляется через шлагбаум, по периметру установлено видеонаблюдение с функцией удаленного контроля, что гарантирует безопасность. Парковочные места организованы удобно, без дефицита мест. Квартира свободна от обременений, возможен быстрый расчет и передача ключей в день сделки. Рассматриваются варианты обмена на дом с земельным участком. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Код пользователя: 183333 Номер в базе: 9246715

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Каюмова Юлия Альфитовна](#)

Телефон: [+79053173691](tel:+79053173691)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	12.00 кв. м

