

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на пр-кт Яшьлек, 25

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, пр-кт Яшьлек, 25

4 600 000 Р

117 949Р за м²



39.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

12 из 14

Этаж

Продаётся светлая двухкомнатная квартира в жилом комплексе с развитой инфраструктурой. Окна выходят на солнечную сторону с видом на озеленённую территорию и лесопарковую зону, создавая спокойную атмосферу без городского шума. Планировка функциональна: кухня 6 м² отделена от жилого пространства, санузел отдельный, прихожая оборудована встроенным шкафом, имеется балкон. Квартира полностью освобождена от мебели, готова к заселению — можно сразу оформлять интерьер по своему вкусу. Жилой комплекс обеспечен необходимой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркет, аптека и кафе, в 5 минутах ходьбы — детский сад и школа. Во дворе обустроены современная детская площадка с резиновым покрытием и зона для воркаута. Транспортная доступность высокая: в 300 метрах остановка с маршрутами в центр города и к станции метро, рядом выезд на кольцевую дорогу. Парковка во дворе свободная, благодаря расширенным подъездным путям — проблем с размещением автомобиля не возникает. Дом 1974 года постройки, исправная инженерия: пластиковые окна, индивидуальный тепловой пункт, видеодомофон. Квартира в идеальном состоянии, без косметического ремонта — стены ровные, сантехника и электрика исправны. Собственник один, документы готовы к сделке, обременений нет. Управляющая компания поддерживает территорию в ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Гиззатуллина Лейсан Викторовна](#)

Телефон: [+79033079636](tel:+79033079636)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	12
Этажей всего	14	Площадь кухни	10.00 кв. м

