

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на ул Авангардная, 41

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, ул Авангардная, 41

8 900 000 Р

136 923Р за м²



65.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается большая, светлая, очень теплая (неугловая) квартира в кирпичном доме по адресу: РТ, г. Набережные Челны, ул. Авангардная, д.41 (Замелекесье 21/01). В квартире сделан хороший и качественный ремонт. В туалете и в ванной теплые полы. Теплый ламинат. Новые обои. По всей квартире сделан натяжной потолок. Новые межкомнатные двери. Новые пластиковые окна с двухкамерными стеклопакетами (поставили год назад). Умный домофон. Собственные 4 видеокамеры с системой видеонаблюдения (24/7) и с записью на жесткий диск. В ванной проведен дорогой ремонт, установлена ванна с джакузи. Большой обшитый балкон. Мебель и техника остается (кондиционер, посудомойка, бойлер, стиральная машина, холодильник, микроволновка, морозильник на балконе, 2 новых шкафа, 2 телевизора 65 и 32 дюйма, угловой диван, большая кровать в спальне, кровать детская, стол с стульями, шторы и т.д.). Все в отличном рабочем состоянии. А жарким летом вас будет спасать кондиционер. Развитая инфраструктура района, в шаговой доступности детские сады, школа №39, магазины, автобусная остановка, взрослая и детская поликлиника. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Разумный торг приветствуется!!! Код пользователя: 175713 Номер в базе: 9035027

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Хаертдинова Яна Рафкатовна](#)

Телефон: [+79053172740](tel:+79053172740)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	15.00 кв. м

