

Купить квартиру за 6 150 000 рублей на Шишкинский б-р, 4

Республика Татарстан, Городской округ Набережные Челны, Набережные Челны, Шишкинский б-р, 4

6 150 000 Р

120 588Р за м²



51.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира на первом этаже девятиэтажного кирпичного дома в развитом районе города. Общая площадь 51.4 кв. м включает просторную гостиную (17.2 кв. м), изолированную спальню (10.9 кв. м), кухню 7.4 кв. м и отдельный санузел. Квартира полностью готова к проживанию — проведен капитальный ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций, включая электропроводку и сантехнику. Полы выровнены и покрыты практичным линолеумом, в санузле уложена новая кафельная плитка, установлены современные натяжные потолки. Особенность объекта — просторный тамбур при входе, который можно использовать как дополнительное место для хранения, а также сухой глубокий погреб площадью 6 кв. м, включенный в стоимость. Дом расположен в пешей доступности от остановки общественного транспорта (3 минуты), в районе развитой инфраструктуры: в шаговой доступности супермаркет, аптека, детский сад и школа. Удобный выезд на основные транспортные проспекты позволяет быстро добраться до центра города. Квартира зарегистрирована на двух собственников, что упрощает процедуру продажи. Предоставляется полное юридическое сопровождение сделки, включая проверку документов и регистрацию перехода права собственности. Для покупателей с ипотечным финансированием доступна помощь в подборе выгодных банковских программ ...

👁 0 с 28.08.2025, обновлен 29.08.2025

Продавец: [Хамидуллина Светлана Фирдаусовна](#)

Телефон: [+79053174790](tel:+79053174790)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

